

OŚWIADCZENIE

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

- MARIUSZ GNYP
- ~~HĄDUK KRYSZYNA~~
(nazwisko i imię)
 - ~~WEADYSE ALIA GNYP~~
~~HĄDUK RADOŚLAH~~
(nazwisko i imię)
 -
(nazwisko i imię)

AME 699910
(nr dowodu osobistego)

.....
(nr dowodu osobistego)

.....
(nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

- ~~59-180 GAWORZYCE, ul. DWORKOWA 226 m. 4~~
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
- ~~59-180 GAWORZYCE, ul. KRESOWA 1230~~
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
-
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

Podr. do berosp:
67-200 Głogów
~~ul. Miodowa 57~~
ul. Moniuszki 6/2
-11-

jako ⁽¹⁾ właściciel / współwłaściciel / użytkownik* nieruchomości oznaczonej
dz. nr ⁷⁸ położonej w miejscowości GOSTYŃ, gm. Gaworzyce

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wod / kan, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wod-kan w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej / kanalizacyjnej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,
- głębokość posadowienia istniejącego systemu odprowadzenia ścieków sanitarnych
h= m p.p.t.

Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Projektant
STARSZY PROJEKTANT
mgr inż. Edmund Słupski
upr. bud. nr 179/88/ZG
specjalność: instalacyjno-inżynierska

Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*
~~.....~~
2/ Władysława Gnypp

„EKSPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 04.12.2011
Zawieszka

* niepotrzebne skreślić

TOM 6

STAROSTWO POWIATOWE
w Polkowicach
ul. Górna 2
59-100 POLKOWICE
(5)

EKO
PROJEKT

BIURO PROJEKTÓW INŻYNIERII ŚRODOWISKA I MELIORACJI

„EKOPROJEKT” Sp. z o.o.

ul. Batorego 126 a
65-735 Zielona Góra
KRS: 0000047487

Sekretariat ☎ tel/ fax (0-68) 320-20-27, 320-04-80, 320-05-09

Pracownie ☎ (0-68) 452-56-56

Zadanie: **„Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla miejscowości DALKÓW i GOSTYŃ”**

Obiekt Nr 1: Stacja Uzdatniania Wody w Dalkowie

Obiekt nr 2: Sieć wodociągowa wraz z przyłączami w m. Dalków i Gostyń oraz sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z kanałami bocznymi w m. Gostyń

Adres: gm. Gaworzyce pow. polkowicki woj. dolnośląskie

Stadium dokumentacji:

TECZKA UZGODNIENI

Zamawiający: **Gmina Gaworzyce**

Adres: **ul. Okrężna 85, 59-180 Gaworzyce**

Zatwierdzam projekt budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę
decyzja nr 1001.2011
z dnia 13.01.2011

..... z u o . **STAROSTY**

mgr Wiesława Roszczak
NACZELNIK
Wydziału Administracji Budowlanej

Projektant:

mgr inż. Marek Zimostrat
tytuł imię i nazwisko

instal.-inż. 23/2000/GW
specjalność nr uprawnień

2012-01
data

Zimostrat
.....
(podpis)

mgr inż. Agata Bidolach
tytuł imię i nazwisko

instal.-inż.
specjalność nr uprawnień

2012-01
data

Bidolach
.....
(podpis)

Wykaz uzgodnień

1. Decyzja NR 1/2011 o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 28 lipca 2011 r (stron 6); str. 5-9
2. Decyzja Nr 11/2011 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 02.12.2011 r (4 strony + 4 egz. map) str. 11-18
3. Opinia ZUDP-u *OPINIA NR GG. 6630.13.2012 z dn. 13.01.2012 r.* str. 1-4
4. Warunki podłączenia do istniejącej kanalizacji sanitarnej w Dalkowie wydane przez Zakład Usług Komunalnych w Gaworzycach z dnia 18.08.2011 r (1 strona + mapa); str. 19-20
5. Uzgodnienie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, z dnia 19.09.2011 r (1 strona + 4 mapy); str. 21-25
6. Decyzja Nr 5/2012 z dnia 09.01.2012 r Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Legnicy, dot. pozwolenia na prowadzenie prac na terenie zabytkowego parku w Dalkowie (2 strony); str. 26-28
7. Decyzja Nr PZDP/7334/68/2011 Polkowickiego Zarządu Dróg powiatowych w Przemkowie z dnia 02.08.2011 r (2 strony); str. 29-31
8. Uzgodnienie Nr 1365/11 Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, Oddział w Legnicy z dnia 29.07.2011 (2 strony); str. 32-33
9. Decyzja Starosty Polkowickiego Nr SR.6341.75.2011 z dnia 09.01.2012 r w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego (3 strony); str. 34-37
10. Zaświadczenie Wójta Gminy Gaworzycy Nr GN 6723.14.2011 z dnia 29.07.2011 r o działkach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (1 strona); str. 38
11. Wypis z planu zagospodarowania przestrzennego Nr GN 6723.14.2011 z dnia 27.07.2011 (7 stron +mapa); str. 39-46
12. Zgoda Oddziału Terenowego we Wrocławiu AZWRSP w Legnicy z dnia 09.08 2011 Nr WRLEG.SAiE.4293.115 2.2011.MŚ na zaprojektowanie przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych (1 strona); str. 47
13. Decyzja Wójta Gminy Gaworzycy w sprawie lokalizacji w pasie drogowym dróg stanowiących własność Gminy Gaworzycy oraz dróg gminnych projektowanych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych (2 strony); str. 48-49
14. Oświadczenia prywatnych właścicieli z miejscowości Dalków (16 sztuk); str. 50-81
15. . Oświadczenia prywatnych właścicieli z miejscowości Gostyń (36 sztuk). str. 82-152

STAROSTWO POWIATOWE w Polkowicach
Koordynacja Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu
ul. Rynek 31
59-100 POLKOWICE
tel. 76 746 15 45
fax. 76 746 15 01

Polkowice dnia 13/01/2012

OPINIA NR GG.6630.13.2012

koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

PRZEDMIOT KOORDYNACJI:	sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami, sieć wodociągowa z przyłączami, linie energetyczne	
LOKALIZACJA OBIEKTU	GAWORZYCE Gm. Gaworzyce obręby: Dalków, Gostyń - trasa sieci - "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w m. Dalków i Gostyń"	
DZIAŁKI:		
OZNACZENIE ARKUSZY MAP	442.131.164, 442.131.163, 442.131.214, 442.131.223,	442.131.162, 442.131.161, 442.133.012,
ZLECENIODAWCA /nazwa i adres/	Pracownia Projektowa Eko - Projekt 59-220 Legnica Chojnowska 67	
INWESTOR /nazwa i adres/	Gmina Gaworzyce 59-180 Gaworzyce Okrężna 85	
ZLECENIE NR	GG.6630.13.2012	

Opinia pozytywna lokalizacji obiektu.

Uwagi i zalecenia:

1. Stosownie do art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010r. Nr 193 poz. 1287 ze zm.) inwestor po uzyskaniu pozwolenia na budowę, obowiązany jest zapewnić:
 - wyznaczenie na gruncie (przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego) usytuowania obiektów budowlanych,
 - dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych (po zakończeniu budowy, przed ich zakryciem) i sporządzenie związanej z tym dokumentacji.
2. Zgodnie art. 15.1 ustawy z dnia 18 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010r. Nr 193 poz. 1287 ze zm.) zobowiązuje się wykonawcę prac inwestycyjnych do ochrony i zabezpieczenia, znajdujących się na terenie realizowanej inwestycji, znaków osnowy geodezyjnej i znaków granicznych. W przypadku zniszczenia, uszkodzenia lub przemieszczenia ww. znaków, osoby odpowiedzialne za ich ochronę i zabezpieczenie podlegają karze grzywny (art. 48.1 ww. ustawy).
3. Jakakolwiek zmiana projektowanej trasy sieci uzbrojenia terenu, skoordynowana niniejszą opinią, wymaga uzyskania ponownej opinii.
4. Stosownie do § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. (Dz. U. Nr 38 poz. 455) uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno-

Za zgodność z oryginałem

Data *13.01.2012* pcdpis *A*

Strona 1

budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

5. Należy uwzględnić uwagi zawarte w uzgodnieniach branżowych.

6. Integralną częścią opinii jest mapa z naniesionym przebiegiem projektowanej inwestycji opatrzona klauzulą potwierdzającą dokonanie uzgodnienia.

7. W przypadku koordynacji projektowanych sieci i przyłączy gazowych, należy dokonać ich uzgodnienia w Dolnośląskiej Spółce Gazowej, Biurze Obsługi Klienta we Wrocławiu, ul. Ziębicka 44.


z up. STAROSTY
INSPEKTOR
Reper
mgr inż. Anna Reper

Za zgodność z oryginałem

Data *Bolzen* podpis *A*

PRZEKAZUJEMY STANOWISKO BRANŻ OPINUJĄCYCH PROJEKT

Lp.	Branża	Uwagi
1	Starosta Polkowicki - Koordynacja projektu Górna 6 Polkowice	W obszarze planowanej inwestycji znajdują się znaki osnowy geodezyjnej II klasy nr 487, 488 (obr. Dalków) podlegające ochronie oraz znaki osnowy geodezyjnej III klasy nr E, 1, 77, 76 (obr. Dalków) i znak numer 1125 (obr. Gostyń). Na czas prowadzenia prac budowlanych znaki te należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, przemieszczeniem lub zniszczeniem, by pozostały w stanie nienaruszonym. Po zakończeniu robót budowlanych należy dokonać sprawdzenia stanu znaków oraz sporządzić oświadczenie. Oświadczenie o stanie znaków geodezyjnych sporządza wykonawca prac geodezyjnych, który winien dołączyć je operatu geodezyjno-kartograficznego z inwentaryzacji przedmiotowej inwestycji. Stosownie do art. 48 ust. 1 pkt. 3) ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287 ze zm.), kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne (...) - podlega karze grzywny.
2	Starostwo Powiatowe Wydział Administracji Budowlanej Górna 2 Polkowice	Uzgodniono bez uwag
3	Polkowicki Zarząd Dróg Powiatowych Fabryczna 16 Przemków	Uzgodniono bez uwag
4	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Górna 2 Polkowice	Uzgodniono bez uwag
6	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu Gazowa 3 Wrocław	Uzgodniono bez uwag
7	TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna Zawila 65L Kraków	Usytuowanie projektowanych sieci - bez uwag. Zrealizować postanowienia wg uzgodnienia nr RD-2.2/PT-400/71/11 z dn. 30.09.2011r. Zachować wymagane odległości poziome i pionowe projektowanej sieci od istniejącej linii elektroenergetycznych kablowych oraz odległości poziome od fundamentów słupów wg normy N-SEP-E 004. (Uzgodnienie nie obejmuje WIZ).
9	Dolnośląska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Wrocław Ziębicka 44 Wrocław	Uzgodniono bez uwag
10	Telekomunikacja Polska S.A. Purkyniego 2 Wrocław	W miejscu zbliżeń i skrzyżowań z siecią TPSA prace wykonywać ręcznie zgodnie z PN. O rozpoczęciu prac powiadomić TPSA z 7-dniowym wyprzedzeniem (tel. 8333958, 8340807). W przypadku uszkodzenia sieci teletechnicznej koszty naprawy poniesie wykonawca prac wraz z inwestorem.
16	Zakład Usług Komunalnych w Gaworzycach Główna 1B Gaworzycy	Uzgodniono bez uwag
22	Urząd Gminy	Uzgodniono bez uwag

Za zgodność z oryginałem;
Data 16.12.2011 podpis 

Strona 3

	Gaworzycy	
25	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu Powstańców Śląskich 186 Wrocław	Uzgodniono bez uwag

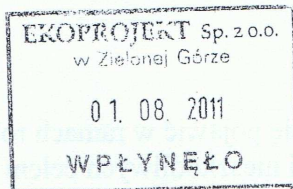
z up. STAROSTY
INSPEKTOR
Anna Repeta
mgr inż. Anna Repeta

Otrzymują:

- 1.) Pracownia Projektowa Eko - Projekt 59-220 Legnica Chojnowska 67
 - 2.) aa
- 13/01/2012

Za zgodność z oryginałem

Data *Bulzon* pcdpis *A*



258

Gaworzyce, dnia 28 lipca 2011 r.

P. Ś. Ślupski

**DECYZJA NR 1/2011
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie :-art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98 , poz. 1071 z późn. zmianami);
- art. 63, 64, 75, 84 ust.1 i 2, oraz art. 156, Ustawy z dn. 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. nr 199 poz. 1227);
- § 3 ust. 1 pkt 72a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.),
po rozpatrzeniu wniosku mgr inż. Edwarda Ślupskiego reprezentującego BPIŚiM „EKOPROJEKT „Sp. z o.o. ul. Batorego 125a 67-725 Zielona Góra w imieniu Inwestora – Gminy Gaworzyce ul. Okrężna 85, 59-180 Gaworzyce w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia :

**„ Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
dla miejscowości Dalków i Gostyń gm. Gaworzyce”**

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia

Określa się środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację powyższego przedsięwzięcia:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

**„ Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
dla miejscowości Dalków i Gostyń gm. Gaworzyce”**

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia należy :

1. Zapewnić oszczędne korzystanie z terenu tj. ograniczyć się do zajęcia obszaru niezbędnego do realizacji inwestycji.
2. Organizować roboty w taki sposób by minimalizować ilość powstających odpadów budowlanych;
3. Odpady wytwarzane w trakcie budowy należy magazynować w sposób selektywny w warunkach uniemożliwiających ich negatywne oddziaływanie na środowisko, na terenie do którego inwestor posiada tytuł prawny;

„EKOPROJEKT” Sp. z o.o.
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 22.12.2011
Zamiatka

4. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych segregować i oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się ich utylizacją. Wytworzone odpady należy w miarę możliwości poddać odzyskowi na miejscu, a pozostałe przekazać do odzysku lub unieszkodliwiania podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia;
5. Prace budowlane należy wykonywać wyłącznie w porze dziennej przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie;
6. Wydzielić na placu budowy miejsca postojowe i awaryjnych napraw sprzętu budowlanego - w sposób gwarantujący ochronę środowiska gruntowo-wodnego;
7. Prowadzić prace ziemne i budowlane na obiekcie i w jego rejonie (makroniwelacja terenu, budowa rurociągu odcieków i inne) nie naruszając naturalnego spływu powierzchniowego wód;
8. Drzewa i krzewy znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi (odstłonięte korzenie obłożyć materiałami słomianymi w celu zabezpieczenia ich przed wyschnięciem). Prace w obrębie brył korzeniowych wykonywać ręcznie;
9. Nie składować pod drzewami materiałów budowlanych ani odpadów stałych lub płynnych mogących zmienić chemizm gleby (np.: sole, oleje, paliwa).

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy:

1. Zabezpieczyć obiekt przepompowni ścieków przed dostępem osób trzecich.
2. Dbać o drożność sieci kanalizacji oraz o prawidłową pracę przepompowni ścieków.
3. Niezwłocznie zabezpieczać studnie kanalizacyjne które utraciły pokrywy.
4. Weryfikować rodzaj odbieranych ścieków w celu uniemożliwienia zrzutów ścieków innych niż komunalne.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- wg pkt. II

IV. Wymagania w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

- nie dotyczy

V. Wymagania w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko:

- nie dotyczy

UZASADNIENIE

W dniu 26 kwietnia 2011 r. wpłynął wniosek **BPIŚiM „EKOPROJEKT „Sp. z o.o.** ul. Batorego 126a 67-725 Zielona Góra w imieniu Inwestora – **Gminy Gaworzyce** ul. Okrężna 85, 59-180 Gaworzyce w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Dalków i Gostyń gm. Gaworzyce.**

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren realizacji przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 68 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikuje się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Stosownie do dyspozycji ustawowej art. 64 ust.1 pkt 1 i 2 w związku z art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 22.11.2011
[Podpis]

oddziaływania na środowisko (Dz.U. Z 2008r. Nr 199, poz.1221) wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Polkowicach o wyrażenie opinii w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem Nr WOOS-4240.372.2011.JNK z dnia 24.05.2011 r. uznał, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegać na wybudowaniu systemu grawitacyjno-ciśnieniowego kanalizacji sanitarnej wraz z kanałami bocznymi w miejscowości Gostyń, sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowościach Dalków i Gostyń oraz stacji uzdatniania wody usytuowanej w miejscowości Dalków.

Projektowane systemy kanalizacyjne i wodociągowe usytuowane są w istniejących drogach powiatowych i gminnych, na terenie Agencji Nieruchomości Rolnych, na działkach gminnych i prywatnych, a przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne na działkach prywatnych.

Zrealizowanie planowanego przedsięwzięcia w części dotyczącej kanalizacji sanitarnej umożliwi na bieżąco odbiór ścieków od mieszkańców miejscowości Dalków i Gostyń oraz ich odprowadzenie do istniejącej oczyszczalni ścieków w Dalkowie. Pozwoli to na wyeliminowanie z użytkowania zbiorników bezodpływowych. Dzięki temu polepszy się stan czystości środowiska naturalnego na całym terenie objętym oddziaływaniem tego przedsięwzięcia. Prawidłowa eksploatacja urządzeń przedmiotowej kanalizacji sanitarnej będzie gwarantowała, że przedsięwzięcie nie będzie źródłem powstania odpadów i innych zanieczyszczeń do wód, gruntu i do powietrza.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia w części dotyczącej wodociągowania umożliwi dostawę wody o wymaganej jakości do odbiorców zamieszkałych w miejscowości Dalków i Gostyń.

Oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia podczas realizacji w niewielkim stopniu wykraczać będzie poza pas prowadzonych robót. Zwiększona, niż zwykle w obrębie ulic, emisja pyłu i zanieczyszczeń gazowych do powietrza oraz hałasu, pochodząca od pracy maszyn budowlanych będzie krótkotrwała i ulegnie likwidacji wraz z zakończeniem robót budowlanych a teren prowadzenia robót zostanie przywrócony do poprzedniego stanu i użytkowania.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Wzgórza Dalkowskie” oraz w odległości ok. 0,07 km znajduje się projektowany Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Dalkowskie Jary” PLH020088.

Z uwagi na charakter ww. przedsięwzięcia, zakres prac oraz fakt, iż prace prowadzone będą wzdłuż istniejących dróg, a także uwzględniając rozwiązania chroniące środowisko wskazane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, tj. m. in. brak konieczności wycinki drzew, przekroczenie cieku wodnego na trasie pomiędzy miejscowością Dalków a Gostyń zaprojektowane ma być metodą bez wykopową – nie powinno ono znacząco oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym negatywnie na cele ochrony ww. obszaru chronionego krajobrazu oraz ww. obszaru Natura 2000.

W granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Wzgórza Dalkowskie” na mocy § 4 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Nr 317 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 10 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Wzgórza Dalkowskie” (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 317, poz. 3926 zakazana jest realizacja przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednakże zgodnie z zapisem art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.z 2009r.Nr 151, poz.1220 ze zm.) powyższy zakaz nie dotyczy realizacji inwestycji celu publicznego, do których zalicza się planowana inwestycja. Uwzględniając wszelkie uwarunkowania związane z realizacją inwestycji a zwłaszcza związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określone w art. 63 w/w ustawy oos, a także opinie ww. organów stwierdzam, że

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra, dn. 22.12.2011
Zdzisław

analizowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko, wobec powyższego nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Obwieszczeniem znak OŚD 7624-1.3.2011 z dnia 20 czerwca 2011 r. zawiadomiono strony postępowania o wydaniu postanowienia o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jednocześnie stwierdzam, że w czasie prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły uwagi i wnioski oraz zastrzeżenia od strony postępowania.

Po analizie zgromadzonego materiału, mając na uwadze wymierne korzyści dla środowiska, brak sprzeciwu stron biorących udział w postępowaniu, po uzyskaniu wymaganych opinii odstąpiono w postępowaniu od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w ust.1 w/cyt. Ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Zgodnie z art. 49 kpa doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.



WÓJT
Jacek Szwagrzyk

Załącznik :

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

W związku z art.7 pkt.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225,poz. 1635 z późn. .zm.) zwolniono z opłaty skarbowej.

Otrzymują :

1. Edward Słupski

BPIŚM „EKOPROJEKT” Sp. z o.o.
ul. Batorego 126a67-725 Zielona Góra

2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 KPA poprzez:

- umieszczenie na stronie internetowej Gminy Gaworzycy sbip.pl/ngaworzycy
- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Gaworzycach
- tablica ogłoszeń w sołectwie Dalków, tablica ogłoszeń w sołectwie Gostyń
- tablica ogłoszeń w pozostałych sołectwach gminy.

3. a/a.

Do wiadomości:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
50-951 Wrocław pl. Powstańców Warszawy 1
- Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Polkowicach
59-100 Polkowice, ul. Rynek 22

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 22.07.2011
Zawisza

Decyzja Nr OŚD 7624-1.4.2011

JEST PRAWOMOCNA

z dnem 17.08.2011

Załącznik do decyzji Nr 1/2011 Wójta Gminy Gaworzyce z dnia 28 lipca 2011 r.

Karta informacyjna planowanego przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polega na: **budowie systemu grawitacyjno - ciśnieniowego kanalizacji sanitarnej wraz z kanałami bocznymi w miejscowości Gostyń, sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Dalków i Gostyń oraz stacji uzdatniania wody usytuowanej w m. Dalków, gmina Gaworzyce.**

Projektowane systemy kanalizacyjne i wodociągowe usytuowane są w istniejących ciągach komunikacyjnych (*droga powiatowa i gminne*), na terenie działek Agencji Nieruchomości Rolnych, na działkach gminnych i prywatnych a kanały boczne kanalizacyjne oraz przyłącza wodociągowe na działkach prywatnych. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych w **obrębie Dalków i Gostyń.**

Przedmiotem projektu jest wykonanie systemu kanalizacji sanitarnej, systemu wodociągowej oraz stacji uzdatniania wody w Dalkowie.

Projektowane sieci stanowią obiekty liniowe. Powierzchnia zajmowana przez obiekty liniowe (*rurociągi*) podczas budowy wyniesie około - 6000,00 m². Teren zajęty przez wodociągowy zbiornik wyrównawczy w miejscowości Gostyń wyniesie około 250,00 m², a teren pod przepompownię ścieków - około 100,00 m². Stacja uzdatniania wody w Dalkowie usytuowana będzie na istniejącej działce o powierzchni - 1046,00 m². Całość inwestycji ma charakter liniowy i jest tak zaprojektowana, aby nie była wymagana wycinka drzew i zieleni.

Obecnie w Dalkowie istnieje głębinowe ujęcie wody w postaci jednej studni o głębokości 60,00 m i zatwierdzonych zasobach eksploatacyjnych - $Q_e = 21,0 \text{ m}^3/\text{h}$. Istnieje także stacja uzdatniania o technologii nie gwarantującej uzyskanie wymaganej jakości wody pitnej, usytuowana w budynku o nienajlepszym stanie technicznym. Sieć wodociągowa wykonana jest z różnych materiałów i o różnych średnicach i na ogół o złym stanie technicznym.

W miejscowości Gostyń brak jest systemu wodociągowej i kanalizacyjnego. Mieszkańcy korzystają z wody z lokalnych studni a ścieki z budynków odprowadzane są do bezodpływowych zbiorników o zróżnicowanym stanie technicznym.

Projektowany zakres rozbudowy i modernizacji systemu wodociągowej w Dalkowie umożliwi obecnie i docelowo:

- dostawę wody o wymaganej jakości do odbiorców zamieszkałych w miejscowości Dalków, Gostyń, Witanowice i w Kurowie Wielkim;
- zapewnienie właściwego zaopatrzenia w wodę dla celów przeciwpożarowych we wszystkich w/w miejscowościach;
- zapewni komfort dostawy wody (*zmniejszenie a nawet wyeliminowanie przerw w dostawie wody*)

Sieć wodociągowa oraz rurociąg tłoczny ściekowy wykonane będą z rur ciśnieniowych PE, łączonych metodą zrzewania czołowego. Grawitacyjną sieć kanalizacyjną projektuje się z rur PVC z rdzeniem nie spienionym, łączonych na uszczelki gumowe. Dopuszcza się również stosowanie innych materiałów, w szczególności rurociągów wykonanych z kamionki. Studzienki kanalizacyjne projektuje się betonowe oraz z tworzyw sztucznych. Przyjęte materiały rur i studzienek gwarantują wymagany stopień szczelności, a zatem nie będzie zagrożenia infiltracją ścieków do gruntu. Przepompownię sieciową w miejscowości Gostyń zaprojektowano jako obiekt o suchej komorze technologicznej - z wewnętrzną szczelną komorą i zewnętrznymi pompami wirowymi, w pełni zautomatyzowany. Konstrukcja tego typu pozwoli na całkowite wyeliminowanie nieprzyjemnych zapachów oraz znaczne oszczędności w zużyciu energii elektrycznej.

Zrealizowanie omawianego przedsięwzięcia pozwoli na odbiór i przekazanie ścieków z terenu miejscowości Gostyń do istniejącej oczyszczalni ścieków w Dalkowie, której przepustowość i technologia gwarantuje odpowiednie oczyszczenie ścieków, zgodne z warunkami ochrony środowiska.

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra, dn. 22.12.2011

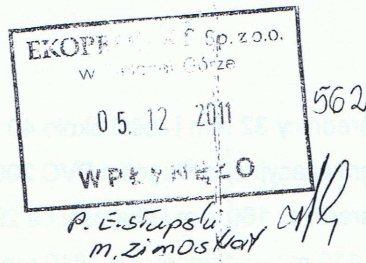
[Podpis]

WÓJTA

Jacek Szwańczyk

WÓJT GMINY GAWORZYCE
ul. Okrężna 85
59-180 GAWORZYCE

GN 6730.11.2011



STAROSTWO POWIATOWE
w Polkowicach
ul. Górna 2
59-100 POLKOWICE
(8)

Gaworzyce dnia, 7. grudnia 2011 roku

Decyzja Nr 11/2011 **o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami), w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 tejże ustawy oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Gaworzyce ul. Okrężna 85, 59-180 Gaworzyce, reprezentowanej przez BPIŚiM EKOPROJEKT Sp z o.o ul. Batorego 126 a, 67-725 Zielona Góra z dnia 8.08.2011 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Gaworzyce – 9.08.2011 r.), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

ustalam

na rzecz Gminy Gaworzyce

następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

1. Rodzaj przedsięwzięcia.

Inwestycja obejmuje budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej sanitarnej wraz z przyłączami na działkach o numerach ewidencyjnych położonych w obrębie ewidencyjnym:

- Dalków dz.nr: 196, 274, 277;
- Gostyń dz. ew. nr: 4/16, 4/17, 4/26, 4/27, 4/28, 27, 44/2, 45, 46/1, 46/2, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54/1, 54/5, 75/2, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88, 89, 91, 92, 93, 94/1, 94/3, 96, 98/4, 99, 100, 101, 102/1, 103/1, 104, 114, 122/1, 122/2, 122/3, 123, 124, 125, 143, 149, 152/7, 152/12, 152/13;

gmina Gaworzyce, powiat polkowicki, województwo dolnośląskie.

2. Ustalenia dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

- 1) Ustala się przeznaczenie inwestycji jako celu publicznego, zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.).
- 2) Teren planowanej inwestycji stanowi działkę stanowi drogi grunty Skarbu Państwa oraz użytki indywidualne.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego.

- 1) Lokalizacja obiektów w stosunku do granic działki:
 - a) ustala się lokalizację inwestycji według załącznika graficznego – map sytuacyjno - wysokościowych w skali 1:1000.
- 2) Parametry inwestycji:
 - a) sieć wodociągowa 110 mm z przyłączami około 3000 mb.,

„EKOPROJEKT” Sp. z o.o.
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 22.12.2011
Zawisła

- b) przyłącza wodociągowe o średnicy 32 mm i ilości około 40 sztuk
- c) sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości PVC 200 mm. o długości ca 1600 mb,
- d) przyłącza kanalizacyjne o średnicy 160 mm i długości ca 290 mb,
- e) rurociąg tłoczny o średnicy 110 mm o długości ca 1810 mb,
- f) przepompownia ścieków,
- g) przyłącze energetyczne

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

- 1) Gromadzenie odpadów w miejscach wyłącznie do tego przeznaczonych i zapewnienie wywożenia odpadów na wysypisko.
- 2) Na podstawie art. 71 ust. 2, pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r, Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zostało zakwalifikowane do § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397).
- 3) Dla przedsięwzięcia wydano decyzję środowiskową nr OŚD.7624.1.4.20 z dnia 28 lipca 2011 r., w której stwierdzono, że przyjęte rozwiązania zapewnią minimalizację wpływu na środowisko planowanego przedsięwzięcia oraz, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach, jeśli spełnione będą warunki określone w przedmiotowej decyzji środowiskowej. Ustalenia decyzji środowiskowej należy wziąć pod uwagę przy sporządzaniu projektu budowlanego.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Teren objęty decyzją nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Ustala się obowiązek zgłaszania do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przedmiotów mogących posiadać wartość historyczną znalezionych podczas prac ziemnych.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

Nie dotyczy.

7. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji.

Ustala się dojazd do terenu inwestycji istniejącą siecią dróg.

8. Linie wyznaczające teren inwestycji.

Lokalizację projektowanej inwestycji wyznaczono na mapach sytuacyjno - wysokościowych w skali 1:1000, stanowiących załączniki graficzne do niniejszej decyzji.

9. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.

- 1) Wszelkie obiekty budowlane oraz urządzenia techniczne należy lokalizować i projektować przy zachowaniu wymaganych warunkami technicznymi odległości od granic działki i innych obiektów budowlanych znajdujących się na działkach sąsiednich.

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra, dn. 22.11.2011
[Podpis]

- 2) Wejście na tereny sąsiadujące wymaga porozumienia z ich dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia stosownych odszkodowań, uregulowanych umownie.

10. Inne warunki i ustalenia.

- 1) Decyzja niniejsza nie jest pozwoleniem na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Polkowicach.
- 2) Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami technicznymi.
- 3) Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, traci ważność, jeżeli:
- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
 - dla terenu objętego decyzją uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

11. Uzasadnienie decyzji.

W dniu 9.08.2011 r. do Urzędu Gminy Gaworzyce wpłynął wniosek Gminy Gaworzyce, reprezentowanej przez BPIŚIM EKOPROJEKT Sp z o.o, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej sanitarnej wraz z przyłączami na działkach o numerach ewidencyjnych położonych w obrębie ewidencyjnym:

- Dalków dz.nr: 196, 274, 277;
- Gostyń dz. ew. nr: 4/16, 4/17, 4/26, 4/27, 4/28, 27, 44/2, 45, 46/1, 46/2, 47, 48, 49, 50, 51, 53, 54/1, 54/5, 75/2, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88, 89, 91, 92, 93, 94/1, 94/3, 96, 98/4, 99, 100, 101, 102/1, 103/1, 104, 114, 122/1, 122/2, 122/3, 123, 124, 125, 143, 149, 152/7, 152/12, 152/13;

gmina Gaworzyce, powiat polkowicki, województwo dolnośląskie.

W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gaworzyce dla terenu planowanej inwestycji, decyzję wydano w trybie określonym w art. 53 ust 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami).

Przedmiotowa inwestycja zalicza się do inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2004 Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia ona w całości żądanie strony.

Ustalenia decyzji zgodne są z przepisami odrębnymi.

Projekt decyzji opracował mgr Marcin Englert (ZOIU nr Z – 364).

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem

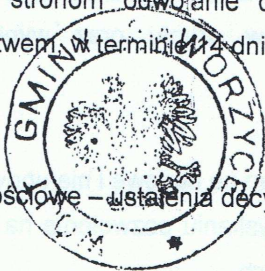
Zielona Góra, dn. 22.12.2011
[Podpis]

12. Pouczenie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki do decyzji:

1. mapy sytuacyjno - wysokościowe – ustalenia decyzji.



Wójt
Jacek Szwoagrzyk

Otrzymują:

1. BPIŚIM EKOPROJEKT Sp z o.o
ul. Batorego 126 a, 67-725 Zielona Góra
2. Strony postępowania administracyjnego zgodnie z art. 49 KPA poprzez:
 - a) umieszczenie na stronie internetowej Gminy Gaworzyce ora sbip.pl/Gaworzyce
 - b) tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Gaworzycach
 - c) tablica ogłoszeń w sołectwie Dalków i w sołectwie Gostyń
 - d) tablica ogłoszeń w pozostałych sołectwach gminy.
3. UG aa.

Do wiadomości:

1. Starosta Polkowicki, ul. Górna nr 2, 59-100 Polkowice
2. Polkowicki Zarząd Dróg Powiatowych, ul. Fabryczna 16, 59-170 Przemków

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra, dn. 22.12.2011
Zawórka

Decyzja Nr 6732.11.2011

JEST PRAWOMOCNA

z dniem 21. XII. 2011

STAROSTWO POLKOWICZ
w Polkowicach
ul. Górna 2
59-100 POLKOWICE
(5)

EKOPROJEKT sp. z o.o.
w Zielonej Górze
23 08 2011
WPLYNĘŁO

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH W GAWORZYCACH
59 - 180 GAWORZYCE ul. Główna 1B tel / fax (076) 831 - 61 - 70
REGON 390419751 NIP 693 -12 - 46 - 427
Bank Spółdzielczy Legnica o/Gaworzyce 768649106020001000000390001

Gaworzyce, 18.08.2011r.

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
w GAWORZYCACH
59-180 Gaworzyce, ul. Główna 1B
pow. Polkowice, tel./fax 076-8316-170
NIP 693-12-46-427

EKOPROJEKT sp. z o.o.
ul. Batorego 126a
65-732 Zielona Góra

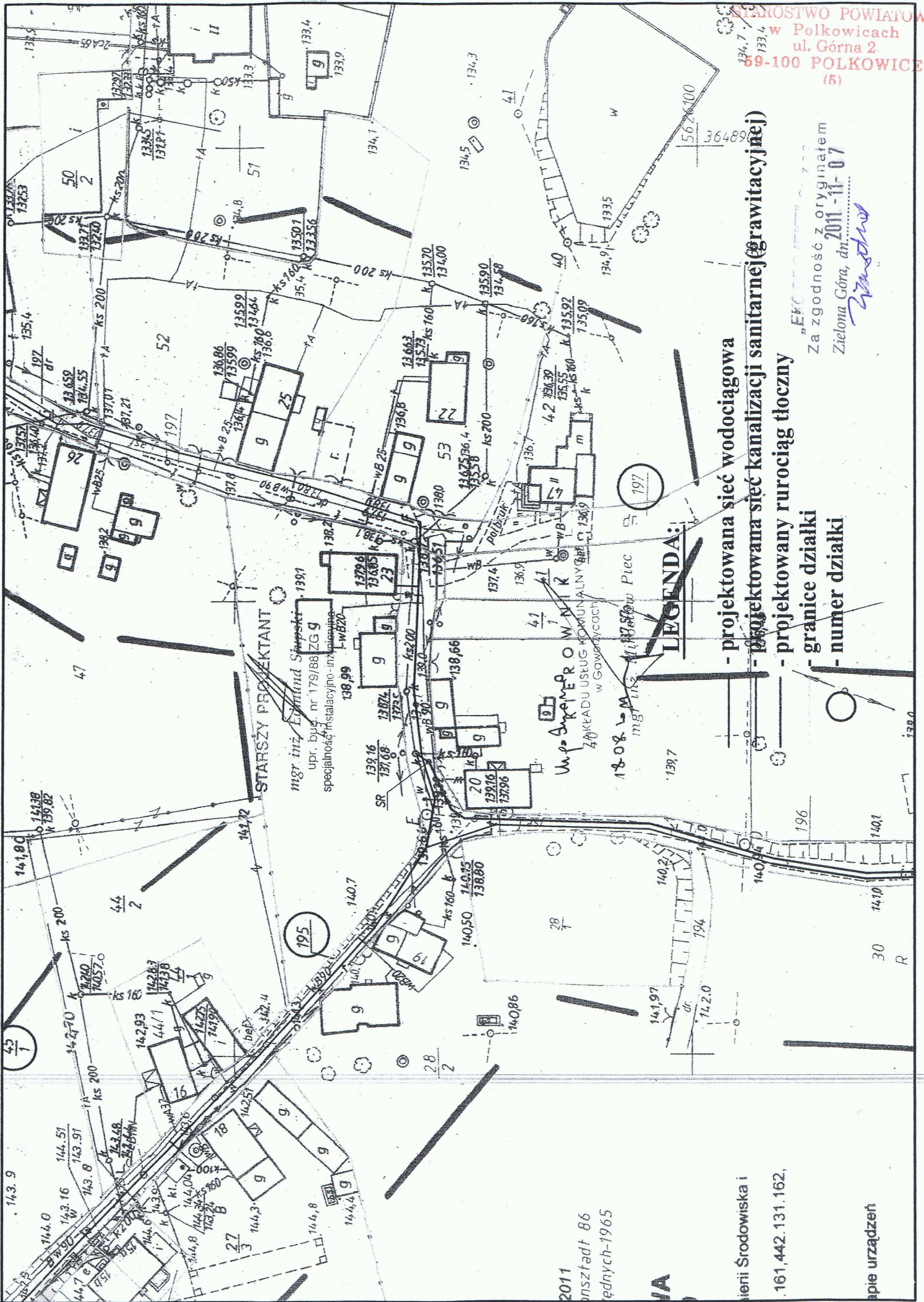
dotyczy uzgodnienia dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Dalków i Gostyń

Odpowiadając na pismo P421-7-1/2011 z dnia 20.07.2011r. Zakład Usług Komunalnych w Gaworzycach uprzejmie informuje, iż akceptujemy rozwiązania zaproponowane w Waszym piśmie.

Wyrażamy również naszą akceptację na miejsce włączenia rurociągu tłoczego z Gostynia do istniejącej studzienki kanalizacyjnej o rzędnej terenu = 139,16 m npm i rzędnej dna = 137,68m npm, jak na załączonym fragmencie planu sytuacyjnego w skali 1:1000.

„EKOPROJEKT sp. z o.o.”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 2011-11-07
Wawrzyn

KIEROWNIK
ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH
w Gaworzycach
Z poważaniem
mgr inż. *M. Mostaw Piec*



- projektowana sieć wodociągowa
- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej)
- projektowany rurociąg tłoczny
- granice działki
- numer działki

Zgodność z ...
Zgodność z oryginałem
2011-11-07
Zielona Góra, dn. ...
Zgodność

2011
onsztadt 86
ednych-1965

ierii Środowiska i
161,442.131.162,

pie urzędzeń

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA w LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
tel./fax (076) 86-21-761



STAROSTWO POWIATOWE
w Polkowicach
ul. Górna 2
59-100 POLKOWICE
(5)

Legnica, 19.09.2011r..

ZA.5183.101.2011.JK
3838/2011

**Biuro Projektów Inżynierii Środowiska i Melioracji
„EKOPROJEKT” Sp. z o.o.**
ul. Batorego 126A
65-735 Zielona Góra

Dotyczy: projektu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Dalków i Gostyń, gm. Gaworzycze

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 29.07.2011r., znak: P421-8-1/2011, (data wszczęcia sprawy: 17.08.2011r.) w sprawie jw., uprzejmie informuję, iż inwestycja przebiega przez zabytkowy park w Dalkowie, wpisany do rejestru zabytków dnia 5 maja 1980r. decyzją nr 565/L. Wobec powyższego na prace prowadzone na obszarze zabytkowego parku Inwestor zobowiązany jest uzyskać zgodę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w trybie art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm./

W załączeniu zwrot jednego kompletu map z projektowaną siecią, drugi pozostaje w aktach sprawy.

Kierownik Delegatury
w Legnicy

mgr Zdzisław Kurzeja

Katarzyna Pićwa
72 931 116

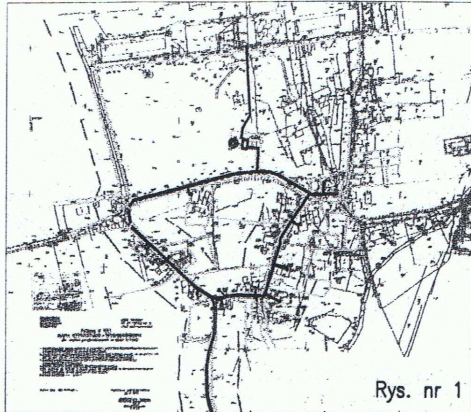
otrzymuje:

adresat

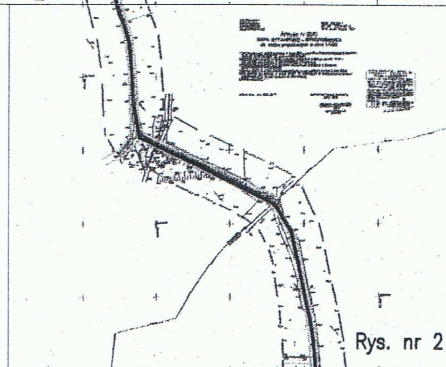
a/a KDz

Można

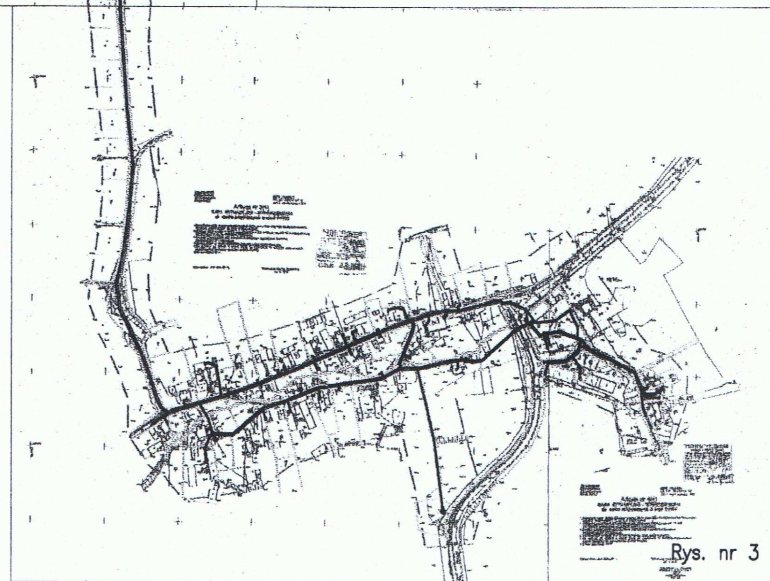
EKOPROJEKT Sp. z o.o.
Za zgodność z oryginałem
2011-11-07
Zielona Góra, dn.
Zimoch



Rys. nr 1



Rys. nr 2



Rys. nr 3

"EKOPROJEKT"
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 2011-11-07
[Signature]

BIURO PROJEKTÓW INŻYNIERII ŚRODOWISKA I MELIORACJI "EKOPROJEKT" Sp. z o.o. w Zielonej Górze				Prawa autorskie zastrzeżone
Zadanie: "Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Dalków i Gostyn"				
Obiekt: Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarne w m. Dalków i Gostyn, gm. Gaworzyce				
Adres: Gmina Gaworzyce, Powiat polkowicki				województwo dolnośląskie
Nazwa rysunku: Mapa poglądowa				
Stadium: Projekt budowlany		Branża: sanitarna	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Edmund Słupski		06.2011	<i>[Signature]</i>
Uprawnienia	Instalacyjno-inżynierskie 179/BS/ZG			
Opracował	mgr inż. Agata Bidołach		06.2011	<i>[Signature]</i>
Uprawnienia				
Sprawdził	mgr inż. Dagmara Troszczyńska-Rusnak		06.2011	<i>[Signature]</i>
Uprawnienia	Instalacyjno-inżynierskie LBS/0028/POOS/08			
				skala 1:10000
				Rys. nr 0
				Egz. nr

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

STAROSTWO POWIATOWE
w Polkowicach
ul. Górna 2
59-100 POLKOWICE
(5)

Delegatura w Legnicy
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
☎ 76 721 31 10

dwkz-lg@dwkz.pl

BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Legnica, dnia 09 stycznia 2012 r.

ZN.5019.4.2012.ML
l. dz. 55/2012
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

DECYZJA NR 5/2012

Pozwolenie na podejmowanie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru

Na podstawie art.36 ust.1 pkt 11, art.92 ust.6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 ze zmianami), § 19 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. nr 165 poz. 987), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98 poz.1071 z 2000 r. ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.01.2012 r. Gminy Gaworzyce o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac na terenie zabytkowego parku w **Dalkowie**, związanych z budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowościach Dalków i Gostyń, gm. Gaworzyce, po zapoznaniu się z załącznikami: „Zadanie: budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Dalków i Gostyń. Obiekt nr 2: sieć wodociągowa wraz z przyłączami w m. Dalków i Gostyń oraz sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z kanałami bocznymi w m. Gostyń. Adres: gm. Gaworzyce, pow. polkowicki, woj. dolnośląskie. Zamawiający: Gmina Gaworzyce. Adres: ul. Okrężna 85, 59-180 Gaworzyce. Stadium dokumentacji: projekt budowlany. Projektant: mgr inż. Marek Zimostrat. Data: 12.2011”, zgoda właściciela pozostałej części parku na prowadzenie prac, oświadczenie Gminy Gaworzyce o własności działki 269/10,

udzielam pozwolenia

Gminie Gaworzyce na prowadzenie prac na terenie zabytkowego parku w Dalkowie, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/2830/565/L, zgodnie z zakresem zawartym w powyższej dokumentacji projektowej.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niniejsze pozwolenie jest ważne do dnia 31 grudnia 2015 r.

Jednocześnie na wnioskodawcę nakładam następujące obowiązki:

- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności, związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku

„EKSPROJEKT” Sp. z o.o.
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 10.01.2012
Zimostroj

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 odstępuję od uzasadnienia decyzji, jako uwzględniającej w całości żądanie Strony.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W załączeniu: 1 egz. projektu budowlanego.

Otrzymuje:

⊖ Gmina Gaworzyce
ul. Okrężna 85, 59-180 Gaworzyce

do wiadomości:

- Józef Płocha
ul. Okrężna 79, 67-200 Głogów

a/a „Decyzje”

a/a „Dalków – park”

7 lip. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Wrocławiu

mgr Zdzisław Kurzeja
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy

„EKOPROJEKT” Sp. z o.o.
Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra, dn. 14.07.2014
Zawrotny

**ZARZĄD POWIATU
POLKOWICKIEGO**

PZDP/7334/68/2011

URZĄD GMINY W GAWORZYCACH
SEKRETARIAT
W P L Y N - E L
05.08.2011
L.dz. Przemków, 2011-08-02
podpis

DECYZJA

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 115 z 2007r.) oraz ust. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r. z późn. zm.) oraz uchwały Nr 31/5/2000 Zarządu Powiatu w Polkowicach z dnia 26.01.2000 w sprawie upoważnienia Dyrektora Polkowickiego Zarządu Dróg Powiatowych w Przemkowie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej:
po rozpatrzeniu wniosku nr IZP 2615.4.2011 z dnia 2011-06-21

**Urząd Gminy w Gaworzycach
59-180 Gaworzycach ul. Okrężna 85**

zezwalam

na lokalizację sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (grawitacyjnej i ciśnieniowej) w zakresie kolizji z drogami powiatowymi nr 1151D (dz. nr 143) i nr 1152D (dz. nr 122/1), w m. Gostyń

- Dopuszcza się umieszczenie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1152D (dz. nr 122/1), w terenie zabudowanym - w jezdni - zgodnie z przedstawionym projektem, na następujących warunkach:
 - w miejscu wykonywanych rozkopów należy zagęścić grunt oraz przedstawić badania zagęszczenia,
 - odtworzyć podbudowę z tłuczni kamiennego dla KR-3,
 - odtworzyć nawierzchnię na całej szerokości jezdni (na długości wykonywanych rozkopów),
 - naprawić lub uzupełnić uszkodzone w trakcie prowadzonych robót, istniejące elementy odwodnienia.
- Przejścia poprzeczne siecią wodociągową i kanalizacji sanitarnej pod drogą powiatową nr 1151D (dz. nr 143) poprowadzić bez naruszania konstrukcji jezdni, metodą wiercenia poziomego lub przeciskania stalowej rury ochronnej. Rurę ochronną umieścić na głębokości min. 1,2 m licząc od poziomu nawierzchni do górnej krawędzi rury.
- Wszelkie zanieczyszczenia powstałe w trakcie wykonywania robót należy natychmiast po ich zakończeniu usunąć.
- Konstrukcja jezdni zgodna z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z 1999r.) .
- Należy wykonać projekt organizacji ruchu zastępczego oraz docelowego, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. (Dz. U. Nr 177, poz. 1729) w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem, podlegają zaopiniowaniu przez Komendę Powiatową Policji oraz zarządy dróg, a następnie zatwierdzeniu przez zarządzającego ruchem na drogach gminnych i powiatowych Starostę Polkowickiego.
- Wszelkie zanieczyszczenia powstałe w trakcie wykonywania robót należy natychmiast po ich zakończeniu usunąć.
- Termin i szczegóły realizacji robót ustalić z tut. Zarządem.
- PZDP nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.
- Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
- Inwestor zobowiązany będzie do wnoszenia corocznej opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (art. 40 ust.2 pkt 2, ust. 5 i 13a ustawy o drogach publicznych - Dz. U. Nr 19, poz. 115 z 2007r.).

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 22.08.2011
[Podpis]

11. (5) Zezwolenie obowiązuje na okres 2 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków.
12. Niniejsze zezwolenie jest równoznaczne ze zgodą na inwestowanie w pasie drogowym – w myśl ustawy „Prawo Budowlane”.

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja nie wymaga uzasadnienia, gdyż uwzględnia w całości żądania strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Warunki uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004r. (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).

załączniki:

- 1 egz. projektu



Z up. ZARZĄDU POWIATU POLKOWICKIEGO

Z-ca DYREKTORA
Powiatowego Zarządu
Drogi Powiatowych
R. Brzezicki
inż. Robert Brzezicki

STWIERDZA SIĘ, ŻE NINIEJSZA
DECYZJA JEST OSTATECZNA

dnia *22.08.2011*

podpis *[Signature]*

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Gaworzycach
59-180 Gaworzycy ul. Okrężna 85
2. Biuro Projektów Inżynierii Środowiska
i Melioracji „EKOPROJEKT” Sp. z o.o.
65-735 Zielona Góra ul. Batorego 126a
3. PZDP a/a

„EKOPROJEKT”

Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra, dn. *22.08.2011*

[Signature]

14
02.08.2011 Jany



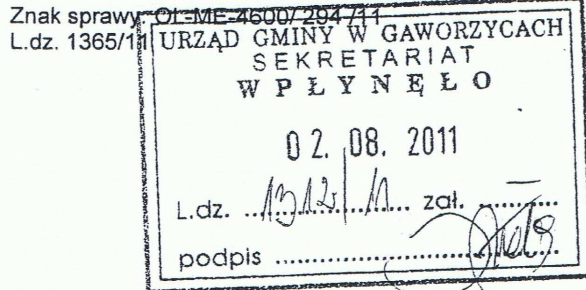
DOLNOŚLĄSKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH we WROCŁAWIU, ODDZIAŁ w LEGNICY
59-220 Legnica, ul. Macieja Rataja 32

STANOWISKO POWIATOWE
w Polkowicach
ul. Górna 2
59-100 POLKOWICE

DZMiUW Tel.: 076-862-70-07 do 09
Fax: 076-862-05-56
NIP: 898-20-33-688

www.dzmiuw.wroc.pl
legnica@dzmiuw.wroc.pl
REGON: 932964788-00052

Legnica dn. 29.07. 2011r.



Urząd Gminy
w Gaworzycach
ul. Okrężna 85
59-180 Gaworzycy

Dot.: wniosek o uzgodnienie kolizji znak: IZP 2615.3.2011 z dnia 27.06.2011 r.

Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu Oddział w Legnicy uzgadnia wniosek złożony przy piśmie IZP 2615.3.2011 – dot.: Dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Dalków i Gostyń

z uwagami:

1. Posadowienie korony rury osłonowej urządzeń prowadzonych przez ciek przyjąć j/n:

Nazwa ciek:	Lokalizacja kolizji [km ciek]	Posadowienie w [m] poniżej rzędnej dna w miejscu kolizji:
Dalkówka	9+570	1,5
Dalkówka	9+572	1,5

2. Zejście i wyjście syfonowanego przejścia minimum 3 m od górnej krawędzi skarp ciek, z zastrzeżeniem warunku zawartego w pkt. 3.
3. Leżak syfonowanego przekroczenia winien mieć długość umożliwiającą przebudowę ciek bez konieczności przekładania urządzenia.
4. Miejsce kolizji (przekroczenia) oznaczyć zgodnie z normami lub przepisami branżowymi.
5. Przejście wykonać metodą bezinwazyjną (przecisk, przewiert)
6. Przy ubieganiu się o pozwolenie wodno-prawne sporządzić przekroje poprzeczne, zawierające projektowane rozwiązania techniczne kolizji z wodami [urządzeniami melioracji wodnych podstawowych], sporządzone w skali 1:100/100. Przekroje poprzeczne sporządzić na podstawie pomiaru w terenie. Przekroje powinny zawierać pikiety zamierzone na każdej skarpie i rzędną dna w osi ciek, rzędne ubezpieczeń przy stopie skarpy i dnie ciek oraz rzędne terenu w pasie szerokości ca 10 przy ciek o głębokości do 1,5 m [20m przy głębokości powyżej 1,5m]. Przekroje z projektowanymi przekroczeniami przedłożyć do uzgodnienia administratorowi wód i/lub urządzeń wodnych. Na przekroju zaznaczyć granice zewnętrzne działki wodnej oraz podać jej numer i numery działek sąsiednich (nad liniami terenu).
7. Przed zasypaniem urządzeń wykonać inwentaryzację geodezyjną pionową i poziomą w obrębie przekroczenia. Powykonawczy przebieg pod uzgadnianymi wodami [urządzeniami melioracyjnymi] wkreślić na przekroje poprzeczne (w skali i układzie odniesienia jak w załącznikach graficznych załączonych do uzgodnienia) oraz na mapie zasadniczej (z podaniem niezbędnych domiarów) i dostarczyć ją do tutaj Zarządu oraz właściwego terenowo Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej, w terminie 2 tygodni od wykonania przekroczenia i przed ostatecznym odbiorem robót.

Za zgodność z oryginałem
2011-11-07
Zielona Góra, dn.

8. Przekroczenia wykonywać pod nadzorem osób z uprawnieniami do kierowania i nadzorowania robót melioracyjnych.
9. Na trasie robót mogą wystąpić urządzenia melioracji szczegółowych dla których warunki wykonania robót należy uzyskać we właściwym terenie urzędzie gminy(miasta, miasta i gminy). Zaleca się posadowienie korony rur osłonowych nie mniej niż 1,0m pod dnem rowów melioracyjnych w dobrym stanie technicznym. W przypadku przerwania sieci drenarskiej należy ją naprawić a lokalizację kolizji nanieść na mapie trasowej i przekazać tut. Zarządowi i właściwemu terenie urzędowi gminy.
10. Projektowane przekroczenia są szczególnym korzystaniem z wód wymagającym uzyskania pozwolenia wodno-prawnego (art. 122 [rozdz. 4], w związku z art. 9 ust. 1 pkt. 19 i ust. 2 ustawy z dnia 18.07.2001r. *Prawo wodne* [tekst jedn. Dz. U. z 2005r., nr 239, poz. 2019 z późn. zm.].
11. Uzgodnienie i decyzję wodno-prawną włączyć do projektu budowlanego(BW).
12. Inwestor, nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, uzgodni z tut. Jednostką w drodze pisemnego porozumienia zakres, warunki i termin zajęcia terenu oraz rozpoczęcia i zakończenia robót.
13. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia umowy użytkowania „gruntów pod wodami” na warunkach określonych przez tut. Zarząd, zgodnie z zasadami określonymi w art. 20 ustawy *Prawo wodne* [Dz. U. z 2005r., nr 239, poz. 2019, z późn. zm.], w terminie 14 dni od daty porozumienia, o którym mowa w pkt. 12 niniejszego uzgodnienia.
Opłata za użytkowanie gruntu pod wodami będzie odnosiła się do powierzchni niezbędnej do prowadzenia działalności związanej z zamierzoną inwestycją, zajęta przez konstrukcję obiektu (rurociągi^{1-x} / rury osłonowe) zlokalizowaną w obrębie działki stanowiącej koryto ciek, z uwzględnieniem stawki za 1 m² zajętego gruntu z zastrzeżeniem zasad określonych w § 3 rozporządzenia Rady Ministrów dnia 18.01.2006r. w sprawie wysokości opłat rocznych za oddanie w użytkowanie gruntów pokrytych wodami [Dz. U. nr 13, poz. 90].
14. Wnioskodawca zobowiązany jest do określenia [wyliczenia] zajmowanej powierzchni i jej zaznaczenia na rysunku projektu wykonawczego wraz z granicami zewnętrznymi działki stanowiącej koryto ciek i przesłania na adres tut. oddziału w 2. egzemplarzach. Granice zewnętrzne działki należy ponadto nanieść na przekroju poprzecznym przez działkę wodną w miejscu kolizji z projektowanym urządzeniem.
15. Materiały graficzne określone w pkt. 14 stanowiące podstawę wyliczenia powierzchni i kosztów użytkowania będą stanowiły załączniki do w/w umowy.
16. Uzgodnienie ważne 2 lata od daty wystawienia. W dalszej korespondencji powoływać się na znak i datę niniejszego pisma.

Dolnośląski Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych
we Wrocławiu
Z-ca DYREKTORA
Kierownik Oddziału w Legnicy
mgr inż. Dagmara Kaspraska

„EKSCYBROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 2011-11-07
Wmard

SR.6341.75.2011

DECYZJA

Na podstawie art. 104, 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. ¹), w nawiązaniu do art. 9, ust.1, pkt. 19a, art. 122 ust. 1 pkt. 3, art. 123 ust. 2, art. 127 ust. 1, 5, 6, 7, art.128 ust. 1 pkt. 6, art.131 ust. 1, 2, 4, art. 132 ust. 1, 1a, 2, 3, 9, art. 135 pkt 3, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm. ²)

po rozpatrzeniu wniosku:

Pana Edmunda Słupskiego, reprezentującego Biuro Projektów Inżynierii Środowiska i Melioracji „EKOPROJEKT” Sp. z o.o. ul. Batorego 126a, 65-735 Zielona Góra działającego z upoważnienia Inwestora – Gminy Gaworzyce, ul. Okrężna 85, 59-180 Gaworzyce

w sprawie

udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na przejście projektowanego rurociągu tłoczego i wodociągu pod przepustem na cieku „Dalkówka” w następującym zakresie:

Przejście nr 1 – wodociąg Ø110		Ciek „Dalkówka	km 9+570
brzeg/ciek	Nr działki, obręb		
L	dz. nr 277, Dalków	Własność Gmina Gaworzyce	
Przepust na cieku „Dalkówka” pod drogą		Własność Skarb Państwa we władaniu Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu	
P	dz. nr 277, Dalków	Własność Gmina Gaworzyce	
Przejście nr 2 – rurociąg tłoczny Ø110		Ciek „Dalkówka	km 9+572
brzeg/ciek	Nr działki, obręb		
L	dz. nr 277, Dalków	Własność Gmina Gaworzyce	
Przepust na cieku „Dalkówka” pod drogą		Własność Skarb Państwa we władaniu Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu	
P	dz. nr 277, Dalków	Własność Gmina Gaworzyce	

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2001 r. Nr 49 poz. 509, Dz. U. z 2002 r. Nr 113 poz. 984, Nr 169, poz. 1387, Nr 153, poz. 1271, Dz. U. z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, Dz. U. z 2004r. Nr 162, poz. 1692, Dz. U. z 2005 r., Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz.1524, Nr 64, poz. 565, Dz. U. z 2008r., Nr 229, poz. 1539, Dz. U. z 2009 r. Nr 195, poz.1501, Nr 216, poz.1676, Dz. U. z 2010 r., Nr 40, poz. 230, Nr 167, poz.1131, Nr 182 poz. 1228, Nr 254 poz. 1700, Dz. U. z 2011 r. Nr 6 poz. 18, Nr 34 poz. 173, Nr 106, poz. 622

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 267, poz. 2255, Dz. U. z 2006r. Nr 170, poz. 1217, Nr 227, poz. 1658, Dz. U. z 2007r. Nr 21, poz. 125, Nr 64, poz. 427, Nr 75, poz. 493, Nr 88, poz. 587, Nr 176, poz. 1238, Nr 181, poz.1286, Nr 147, poz. 1033, Nr 231, poz.1704, Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz.1227, Nr 227, poz.1505, Dz. U. z 2009 r. Nr 168, poz. 1323, Nr 215 poz. 1664, Dz. U. z 2010 r. Nr 44, poz. 253, Nr 96 poz. 620, Nr 182 poz. 1228, Dz. U. z 2011 r. Nr 32 poz. 159, Nr 204 poz. 1195

o r z e k a m

STAROSTWO POWIATOWE
w Polkowicach
ul. Górna 2
50-100 POLKOWICE
(5)

I. Udzielić Gminie Gaworzyce, ul. Okrężna 85, 59-180 Gaworzyce pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, tj. przejście projektowanego rurociągu tłoczego i wodociągu pod przepustem na cieku „Dalkówka” z zachowaniem następujących parametrów technicznych:

1. **Przepust nr 1** wodociąg, działka nr 277 obręb Dalków (ciek Dalkówka km 9+570)

- a) przepust z rury PE \varnothing 110;
- b) długość przepustu $L = 10$ m;
- c) Współrzędne geograficznie przejścia:
 $x=5625704,58$ $y=3648905,78$
 $x=5625704,06$ $y=3648904,79$
- d) rzędna przepustu – 139,02 m n.p.m.;

2. **Przepust nr 2** rurociąg tłoczny, działka nr 277 obręb Dalków (ciek Dalkówka km 9+572)

- a) przepust z rury PE \varnothing 110;
- b) długość przepustu $L = 10$ m;
- c) Współrzędne geograficznie przejścia:
 $x=5625695,41$ $y=3648909,99$
 $x=5625694,97$ $y=3648909,03$
- d) rzędna przepustu – 139,02 m n.p.m.;

II. Zobowiązać Gminę Gaworzyce, ul. Okrężna 85, 59-180 Gaworzyce do:

1. Wykonania urządzeń wodnych zgodnie ze sztuką budowlaną stosując się do obowiązujących przepisów ustawy *Prawo Wodne, Prawo Budowlane* i Polskich Norm.
2. Wykonania robót zgodnie z rozwiązaniami określonymi w operacie wodnoprawnym, stanowiącym podstawę techniczną udzielonego pozwolenia wodnoprawnego.
3. Stosowania się do zaleceń producenta oraz zwrócenia szczególnej uwagi na prawidłowość wykonania urządzeń wodnych.
4. Naprawienia wszelkich szkód powstałych w związku z wykonywaniem przedsięwzięcia.

III. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych wygasa, jeżeli Inwestor nie rozpoczął wykonania robót w terminie 3 lat, od dnia w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna – zgodnie z art. 135 pkt. 3 ustawy *Prawo wodne*.

IV. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

U z a s a d n i e n i e

Pan Edmund Słupski, reprezentujący Biuro Projektów Inżynierii Środowiska i Melioracji „EKOPROJEKT” Sp. z o.o. ul. Batorego 126a, 65-735 Zielona Góra działający z upoważnienia Inwestora - Gminy Gaworzyce, ul. Okrężna 85. 59-180 Gaworzyce złożył wniosek z dnia 14.12.2011 r.

2/3

Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra, dn. 14.12.2011 r.

[Podpis]

znak: P421-15-1/2011 (data wpływu: 15.12.2011 r.) w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, tj. przejście rurociągu tłocznego i wodociągu pod przepustem na cieku „Dalkówka”.

Do wniosku dołączono wymagane dokumenty, w tym m.in. operat wodnoprawny, który odpowiada wymaganiom, o którym mowa w art. 132 ustawy Prawo wodne, opracowany w grudniu 2011 r. przez Pana mgr inż. Marka Zimostrata, Biuro Projektów Inżynierii Środowiska i Melioracji „EKOPROJEKT” Sp. z o.o.

W związku z powyższym, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie jw. podając jednocześnie – zgodnie z art. 127 ust. 6 ustawy *Prawo Wodne* – informację o wszczęciu postępowania do wiadomości publicznej wraz z określeniem terminu i miejsca składania uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie, tj. do dnia 05.01.2012 r. strony nie wniosły żadnych uwag.

W związku z powyższym, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja niniejsza nie stanowi pozwolenia na budowę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2010, Nr 10, poz. 243, Dz. U. z 2011, Nr 32, poz. 159, Nr 45, poz. 235, Nr 135, poz. 789, Nr 142, poz. 829).

Na wniosek strony, zgodnie z art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdyż jest zgodna z jej żądaniem.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, za pośrednictwem Starosty Powiatu Polkowickiego, ul. Górna 2, 59-100 Polkowice w terminie czternastu dni od dnia jej otrzymania.



Z up. STAROSTY
Anna Leszczyńska
GEOLOG POWIATOWY
NACZELNIK
Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635, z późn. zm.)

Okrzymują:

1. Biuro Projektów Inżynierii Środowiska i Melioracji „EKOPROJEKT” Sp. z o.o. ul. Batorego 126a, 65-735 Zielona Góra.
2. Urząd Gminy Gaworzyce ul. Okrężna 85 59-180 Gaworzyce.
3. Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, Oddział w Legnicy, ul. Macieja Rataja 32, 59-220 Legnica.

Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego, Departament Mienia Wojewódzkiego .
Wydział Ochrony Środowiska ul. Wybrzeże Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław.
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław.
3. SR a/a.

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 10.01.2012
Zimostrata

WÓJT GMINY GAWORZYCE
ul. Okrężna 85
59-180 GAWORZYCE
GN 6723.14.2011

STAROSTWO POWIATOWE
w Polkowicach
ul. Górna 2
POLKOWICE
Gaworzyce, dnia 29 lipca 2011 r.
w Zielonej Górze (5) 240
08.08.2011
WPLYNEŁO
P. C. Słupski

ZAŚWIAĐCZENIE

Zgodnie z art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) Wójt Gminy Gaworzyce zaświadcza że niżej wymienione działki nr 269/10, 269/11, 260/1, 198/2, 198/3, 45/2, 46, 288, 193, 195, 196, 197, 17/10, 27/1, 27/2, 27/3, 28/1, 28/2, 40, 41/1, 41/2, 42, 43, 44/1, 44/2, 47, 48, 52, 53 położone w obrębie Dalków objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Dalków zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Gaworzyce Nr XVI/146/2000 z dnia 31.10.2000 r. i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 53 poz. 583 z 2001r.

WÓJT
Jacek Szwagrzyk

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 2011-11-07
W. W. W.

Gaworzyce, dnia 27 lipca 2011r.

GN 6723.14.2011

WYPIS
Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
(Informacja o zgodności z miejscowym planem planowanej inwestycji)

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.) oraz ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dalków zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Gaworzyce Nr XVI/146/2000 z dnia 31.10.2000 r. i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 53 poz. 583 z 2001 r., po rozpatrzeniu wniosku

**Biura Projektów Inżynierii Środowiska i Melioracji „EKOPROJEKT” Sp. z o.o.,
ul. Batorego 126a, 65-735 Zielona Góra**

INFORMUJE, ŻE

nież wymienione działki położone w obrębie Dalków

zlokalizowane są w jednostce terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem:

działka numer **269/10** oznaczona jest symbolem **7 WZ** – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

działka numer **269/11** oznaczona jest w części symbolem **6 ZP** – zielen parkowa w części symbolem **8 UK/A/MN** – obiekty obsługi kultury/zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz w części symbolem **9 RPO/RPU/P/UC/MN** – ośrodki produkcji roślinnej i zwierzęcej/obiekty obsługi rolnictwa/obiekty przemysłowo – składowe/nieuciążliwe usługi komercyjne/zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

działka numer **260/1** oznaczona jest symbolem **44 D ½** – drogi dojazdowe,

działka numer **198/2** oznaczona jest symbolem **32 UK/UH** – obiekty usługowe kultury/obiekty usługowe handlu,

działka numer **198/3, 17/10** oznaczona jest symbolem **34 Z ½** – ulica zbiorcza w ciągu drogi powiatowej Nr 20154 – szerokość jezdni 6 (5) M,

działki numer **45/2, 43, 44/1, 44/2** oznaczone są symbolem **11 MR/MN/UC** – zabudowa zagrodowa/zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna/nieuciążliwe usługi komercyjne,

działka numer **46, 47** oznaczona jest symbolem **10 RO** – uprawy ogrodnicze z możliwością zabudowy,

działka numer **288** oznaczona jest symbolem **4 MN** – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

działka numer **193** oznaczona jest symbolem **36 D ½** – drogi dojazdowe,

działka numer **195** oznaczona jest symbolem **35 L ½** – ulice lokalne – szerokość jezdni 5(6)M,

działka numer **196** oznaczona jest symbolem **38 D ½** – drogi dojazdowe,

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 2011-11-07
Winieta

działka numer 197 oznaczona jest w części symbolem 39 D ½ – drogi dojazdowe oraz w części symbolem 35 L ½ – ulice lokalne – szerokość jezdni 5(6)M,

działki numer 27/1, 27/3, 28/1 oznaczone są symbolem – 3 MR/MN/ML/UC – zabudowa zagrodowa/zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna/zabudowa mieszkaniowa letniskowa/nieuciążliwe usługi komercyjne,

działki numer 27/3, 28/2 oznaczone są w części symbolem – 3 MR/MN/ML/UC – zabudowa zagrodowa/zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna/zabudowa mieszkaniowa letniskowa/nieuciążliwe usługi komercyjne oraz w części symbolem 2 RP – zielen parkowa,

działki numer 40, 41/1, 41/2 oznaczone są symbolem – 12 MN/UC – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna/nieuciążliwe usługi komercyjne,

działki numer 42, 48, 52 oznaczone są symbolem – 13 MN/UC – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna/nieuciążliwe usługi komercyjne,

działka numer 53 oznaczona jest w części symbolem – 14 ZP – zielen parkowa oraz w części symbolem 13 MN/UC – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna/nieuciążliwe usługi komercyjne

1. Warunki szczegółowe wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dalków.

Dla terenu 2 RP ustala się:

1. grunty orne z dopuszczeniem upraw sadowniczych,
2. wprowadza się zakaz lokalizowania wszelkiej zabudowy oraz urządzania stałych miejsc pracy w strefie szerokości po 14 m po każdej stronie istniejącej linii średniego napięcia,
3. linię rozgraniczenia z terenem 3 MR/MN/ML/UC wyznacza się jako orientacyjną - do ustalenia w projektach zagospodarowania poszczególnych działek.

Dla terenu 3 MR/MN/ML/UC ustala się:

1. teren zabudowy zagrodowej, jednorodzinnej i letniskowej z możliwością lokalizacji nieuciążliwych usług komercyjnych,
2. zabudowę letniskową zaleca się lokalizować przede wszystkim na zachód od linii średniego napięcia,
3. zasady zabudowy, uzbrojenia terenu, ochrony środowiska i wartości kulturowych według ustaleń § 3 i § 5 pkt 2. Odstępstwo od zakazów obowiązujących w strefie linii energetycznej dozwolone pod warunkiem kablowania jej odcinka - w uzgodnieniu z organem administracji specjalnej.

Dla terenu 4 MN ustala się:

1. teren jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej- możliwość wydzielenia 2 działek, rozgraniczenie między działkami przyjąć wzdłuż linii energetycznej
2. zasady zabudowy, uzbrojenia terenu, ochrony środowiska i wartości kulturowych według ustaleń § 3 i § 5 pkt 2. Odstępstwo od zakazów obowiązujących w strefie linii energetycznej dozwolone pod warunkiem kablowania jej odcinka - w uzgodnieniu z organem administracji specjalnej.

Dla terenu 6 ZP ustala się:

1. park podworski, częściowo zdewastowany,

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 2011-11-07
[Podpis]

2. wprowadza się zasady rehabilitacji terenu według § 3 pkt 3) - 6), w szczególności:
- 1) odnowę zieleni wysokiej i niskiej poprzez nasadzenia zgodne z charakterem założenia parkowego z wykorzystaniem materiałów dokumentacyjno - archiwalnej, znajdującej się w organie ochrony zabytków i innych źródeł,
 - 2) wprowadza się zakaz przejazdu i przepędu bydła przez park; w tym celu należy wykorzystywać drogę 44 D ½,
 - 3) wprowadza się obowiązek skablowania napowietrznych linii elektrycznych niskiego napięcia,
 - 4) istniejące ujęcie wody należy otoczyć gęstą zielenią izolacyjną, aby nie było widoczne z wnętrza parku, docelowe ujęcie wody należy przenieść na inne miejsce,
 - 5) należy uzupełnić braki w ogrodzeniu parku; przy czym zaleca się zachowanie ogrodzenia murowanego od strony zabudowy wsi i ogrodzenia żeliwnego na słupkach ceglanych od pozostałych stron.

Dla terenu 7 WZ ustala się:

1. ujęcie wody wybudowane w latach sześćdziesiątych - do adaptacji ze stanu istniejącego,
2. obowiązuje ustalenie § 9 pkt 4).

Dla terenu 8 UK/A/MN ustala się:

1. pałac o charakterze zabytkowym, częściowo-zdewastowany,
2. przeznaczenie budowli na usługi kultury (sala widowiskowo - bankietowa z zapleczem, ośrodek kursowy, administrację (zarząd spółki rolnej, gospodarujących gruntami i obiektami b. PGR-u, z możliwością urządzenia mieszkań w części budynku),
3. zasady zagospodarowania, zasady i wymogi rehabilitacji obiektu i uzbrojenia terenu według ustaleń § 3,
4. dojazd wewnętrznym podjazdem z placyku wjazdowego usytuowanego w liniach rozgraniczenia ulicy zbiorczej 34 Z ½.

Dla terenu 9 RPO/RPU/UC/MN ustala się:

1. wielofunkcyjny teren zabudowy folwarcznej, w części południowej o charakterze historycznym, wpisany do rejestru zabytków wraz z pałacem i parkiem, w części północnej zabudowa gospodarcza współczesna,
2. dopuszcza się zachowanie obecnych funkcji związanych z gospodarką rolną i jej obsługą oraz mieszkalnictwem oraz ewentualne wprowadzenie nieuciążliwych funkcji produkcyjnych oraz z dziedziny usług komercyjnych,
3. obowiązują wszystkie przepisy § 3, w szczególności dotyczące zasad rehabilitacji przestrzennych zespołów zabytkowych,
4. wielkość obsady inwentarza żywego i technologię jego chowu należy dobrać tak, aby nie stanowiła uciążliwości dla otoczenia, a w szczególności dla terenów 6 ZP, 8 UK/A/MN, 24 MN/UC i 25 MW.

Dla terenu 10 RO ustala się:

1. uprawy ogrodnicze z możliwością zabudowy,
2. dopuszcza się zabudowę o charakterze zagrodowym lub jednorodzinny, jak na sąsiednim terenie 11 MR/MN/UC, w pierwszym rzędzie przy ulicy 34 Z ½.

Dla terenu 11 MR/MN/UC ustala się:

1. zabudowa zagrodowa i jednorodzinna z możliwością lokalizacji nieuciążliwych usług komercyjnych,
2. dokonywanie ewentualnych wewnętrznych podziałów terenu pod nowe obiekty na podstawie decyzji o ustalaniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu,

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 2011-11-07
Własność

3. obowiązują ustalenia § 3 uchwały.

Dla terenów 12 MN/UC, 13 MN/UC, 15 MN/UC, 21 MN/UC i 22 MN/UC ustala się:

1. zabudowa jednorodzinna z możliwością lokalizacji nieuciążliwych usług komercyjnych, zabudowę zagrodową adaptuje się z dopuszczeniem zmiany funkcji na zabudowę jednorodzinna,
2. pozostałe ustalenia jak w § 14.

Dla terenu 14 ZP ustala się:

1. projektowana zieleń publiczna o charakterze parkowym,
2. istniejące stawy utrzymać w należytym stanie, zapewniając przepływ wody i uniemożliwiając ich zarastanie, staw położony w południowej części działki zaleca się przystosować do kąpieli,
3. istniejącą zieleń uzupełnić o nasadzenia drzew i krzewów,
4. wprowadza się zakaz wznoszenia budynków, istniejący budynek gospodarczy należy rozebrać.

Dla terenu 32 UH/UK ustala się:

1. centralny plac wiejski o charakterze handlowym i miejsca festynów,
2. teren należy uporządkować, utwardzić (zaleca się kostkę betonową), wyposażyć w ławki i niską zieleń ozdobną,
3. istniejący sklep zaleca się wyremontować i nadać mu wygląd harmonizujący z zabytkowym i jednolitym pod względem cech architektonicznych otoczeniem,
4. mają zastosowanie przepisy § 3 ust. 3 pkt. 3

2. Warunki ogólne wynikające z Rozdziału I § 3 Uchwały Nr XVI/156/2000 z dnia 31.10.2000r.

1. Ustala się przebieg linii rozgraniczających tereny o różnych sposobach użytkowania jako:

- 1) obowiązujących- wyznaczonych na rysunku planu liniami ciągłymi.
- 2) orientacyjnych- wyznaczonych na rysunku planu liniami przerywanymi, podlegających uściśleniu w toku ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

2. Ustala się zasady zagospodarowania terenów wynikające z ochrony środowiska:

- 1) działalność inwestycyjna i funkcjonowanie obiektów nie powinny powodować zagrożeń dla środowiska i zdrowia ludzi, uciążliwość wynikająca z prowadzonej działalności nie może przekraczać granic własnej działki.
- 2) zaleca się stosowanie do celów grzewczych przyjaznych dla środowiska paliw- docelowo energii elektrycznej, oleju opałowego i gazu,
- 3) usuwanie odpadów według stosowanego w gminie systemu gospodarki komunalnej ze składowaniem na wysypisku centralnym.
- 4) dopuszcza się zalesianie terenów rolnych, w pierwszym rzędzie, położonych przy granicy lasu i rezerwatu „Dalkowskie Jarzy”,
- 5) ustala się ochronę i zaleca powiększanie zasięgów istniejących zadrzewień śródpolnych i zalesianie skarp i obrzeży dróg na terenach zabudowanych i poza nimi,
- 6) ustala się ochronę istniejących cieków i terenów podmokłych oraz obowiązek ich bieżącego utrzymywania w stanie nie powodującym podmoknięcia terenów sąsiednich, zaleca się pozostawienie pasa wolnego od zabudowy szerokości po 10 m po obu stronach potoku Dalkówka,

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 2011-11-07
Wzrost

- 7) ze względu na położenie terenu objętego planem w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Wzgórza Dalkowskie” obowiązują przepisy szczególne, dotyczące tego rodzaju Obszarów.
3. Ustala się zasady zagospodarowania terenów, w sposób wynikający z ochrony środowiska kulturowego:
- 1) ustala się ochronę obiektów i zespołów przestrzennych ujętych w wykazie i rejestrze Państwowej Służby Ochrony Zabytków, zaznaczonych na rysunku planu,
 - 2) ustala się ochronę obiektów o walorach kulturowych, zaznaczonych na rysunku planu,
 - 3) działalność w zespołach zabytkowych: dworsko- parkowym (tereny nr **6 ZP**, **7 WZ**, **8 UK/A/MN** i **9 RPO/RPU/P/UC/AM**; **32 UK/UH**) oraz wieży mieszkalnej (część terenu nr **28 MN/ML**) winna zmierzać do rehabilitacji układu przestrzennego, budynków i budowli oraz terenów zielonych poprzez:
 - a) zachowanie historycznego układu przestrzennego, tj. kompozycji wnętrza urbanistycznego i układu zieleni,
 - b) konserwację zachowanych elementów układu przestrzennego i eliminację lub zastąpienie zielenią elementów dysharmonicznych, wprowadzonych w drugiej połowie XX wieku (ujęcie wody na terenie **7 WZ**),
 - c) dostosowanie nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie sytuacji, skali, bryły, podziałów architektonicznych oraz usunięcie lub przebudowy obiektów dysharmonicznych,
 - d) modernizację techniczną wnętrz obiektów do współczesnych standardów,
 - 4) wszelkie działania inwestycyjne w obszarach wymienionych w punkcie 3.1) wymagają uzyskania zezwolenia i podlegają uzgodnieniu ze służbą ochrony zabytków. Inwestor jest zobowiązany uzyskać stosowne zezwolenie przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę lub przebudowę,
 - 5) ustala się obowiązek uzgadniania z organem służby ochrony zabytków zamiarów przebudowy, rozbudowy bądź rozbiórki obiektów o walorach kulturowych,
 - 6) ustala się obowiązek zgłaszania służbie ochrony zabytków wszelkich obiektów o charakterze historycznym, znalezionych podczas robót ziemnych.
4. Ustala się obsługę komunikacyjną obszaru:
- 1) zewnętrzną- istniejącą drogą powiatową nr 20154, w granicach planu zbiorczą **34 Z 1/2**, wewnątrz obszaru zabudowanego o przekroju ulicznym, poza obszarem zabudowanym o przekroju szlakowym, szerokość drogi w liniach rozgraniczenia- jak w stanie istniejącym, szerokość jezdni 6 lub 5 m, wyznacza się nowy odcinek drogi w kierunku Szczepowa w gm. Żukowice o szerokości w liniach rozgraniczenia 15 m,
 - 2) bezpośrednią- istniejącymi ulicami: lokalną **35 L 1/2** i dojazdowymi **36 D1/2- 41 D 1/2**, o przekrojach ulicznych i szerokościach w liniach rozgraniczenia - jak w stanie istniejącym i szerokościach jezdni 5 lub 6 m, rolniczymi drogami gruntowymi, oznaczonymi symbolami **DR**,
 - 3) miejsca postojowe należy wyznaczać na terenie działek poszczególnych inwestorów, poza pasami drogowymi,
 - 4) dostępność komunikacyjną osobom niepełnosprawnym należy zapewnić wg przepisów szczególnych w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
5. Ustala się zasady uzbrojenia terenu:
- 1) ustala się:

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 2011-11-07
Zamiat

- a) zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu grupowego w Dalkowie z rozbudową sieci rozdzielczej z uwzględnieniem lokalizacji hydrantów dla potrzeb przeciwpożarowych,
 - b) odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynków wielorodzinnych na terenie 18 MW/UH do istniejącej na terenie 19 NO oczyszczalni ścieków, z pozostałej części wsi systemem rurowodów grawitacyjnych i tłoczonych do projektowanej oczyszczalni mechaniczno - biologicznej na terenie 26 NO; lokalizacje przepompowni ścieków przewiduje się na terenach 25 MW i 29 ZP, wielkości działek przepompowni należy dobrać na etapie koncepcji stosownie do uwarunkowań technicznych układu sieci i uwarunkowań przestrzennych lokalizacji przepompowni,
 - c) odprowadzenie wód opadowych- systemem rowów do przepływającego przez Dalków strumienia za zgodą ich administratora,
 - d) zaopatrzenie w gaz z gazociągu średniego ciśnienia z kierunku wsi Grabik z reduktorami u poszczególnych odbiorców,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci średniego napięcia L- 788 poprzez istniejące słupowe stacje transformatorowe oraz stację projektowaną na terenie 5 RP/RZ, stację tę należy osłonić zielenią wysoką z zachowaniem przepisów szczególnych dotyczących odległości zieleni od linii napowietrznych i stacji oraz dostępu do niej,
 - f) uzbrojenie w sieć telekomunikacyjną z sieci istniejącej, kablami podziemnymi,
- 2) ustala się, że nowoprojektowane sieci uzbrojenia, wymienione w punkcie 1) należy projektować w pasach rozgraniczających ulice i drogi w uzgodnieniu z ich zarządcami, w wypadkach uzasadnionych przez względy techniczne lub inne uwarunkowania terenowe sieci można prowadzić poza pasem drogowym w uzgodnieniu z właścicielami nieruchomości,
 - 3) zaleca się lokalizowanie obiektów i urządzeń towarzyszących na terenach wskazanych pod zabudowę,
 - 4) ustala się wykorzystanie istniejącego uzbrojenia dla potrzeb realizacji planu,
 - 5) ustala się zasadę kompleksowego projektowania dróg z uzbrojeniem technicznym wyprzedzająco względem inwestycji kubaturowych projektowanych przy drogach.
6. Ustala się ogólne zasady kształtowania zabudowy:
- 1) dopuszcza się zabudowę wyłącznie na terenach wskazanych w planie,
 - 2) ustala się maksymalną wysokość nowoprojektowanych obiektów na dwie kondygnacje nadziemne, przy czym jako kondygnacje drugie powinny być wykorzystywane poddasza mieszkalne,
 - 3) zakazuje się stosowania dachów o połaciach mijających się na wysokości kalenicy oraz dachów o asymetrycznych nachyleniach połaci,
 - 4) zaleca się stosowania dachówek ceramicznych, dopuszcza się inne materiały o kolorze i fakturze podobnej do nich,
 - 5) ustala się zakaz stosowania elewacyjnych elementów wykończeniowych typu „siding”, wykonanych z tworzyw sztucznych,
 - 6) zaleca się dążenie do przebudowy istniejących budynków nie spełniających warunków ppkt 2) i 3) celem ujednoczenia charakteru zabudowy,
 - 7) nowe budynki należy sytuować wzdłuż ulic z zachowaniem nieprzekraczalnych linii zabudowy jak na rysunku planu,
 - 8) zaleca się wykorzystywanie istniejących granic działek jako elementów wewnętrznych podziału terenu; w innych przypadkach należy opracowywać projekty podziału w sposób określony w przepisach szczególnych, tylne granice zabudowy na terenach 3 MR/MN/ML/UC i 30 MR/MN/ML wyznaczać w projektach zagospodarowania

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 2011-11-07
[Podpis]

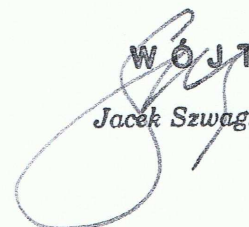
terenu, będących częściami projektów budowlanych w zależności od zamiarów inwestorów,

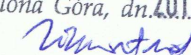
- 9) ogrodzenia ażurowe wysokości 1,50 m z drewna, metalu (z wykluczeniem elementów odpadowych) lub inne- estetyczne, słupki ceglane, kamienne.

3. Warunki wynikające z przepisów szczególnych

- 1) zamierzenie projektować zgodnie z ustawą z dnia Prawo Budowlane (Dz. U. z 1994r. Nr 89 poz. 414 ze zm.)
- 2) zamierzenie projektować zgodnie z ustawą o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 71, poz. 838) i przepisami wykonawczymi
- 3) projektowane zamierzenie uzgodnić w ZUD w Polkowicach.

Integralną częścią powyższego wypisu jest załącznik graficzny.

WÓJT

Jacek Szwagrzyk

„EKOPROJEKT” Sp. z o.o.
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 2011.11.07


Otrzymują:

1. Biura Projektów Inżynierii Środowiska i Melioracji „EKOPROJEKT” Sp. z o.o.,
ul. Batorego 126a, 65-735 Zielona Góra
2. Starostwo Powiatowe w Polkowicach.
3. a/a

ODDZIAŁ TERENOWY WE WROCŁAWIU

AZWRSP W LEGNICY

WRLEG.SAI.E.4293.115.2.2011.MŚ



216

P. Ł. Słobaniec

LEGNICA, 09 sierpnia 2011 r.

Biuro Projektów Inżynierii Środowiska i
Melioracji „EKOPROJEKT” Sp. z o.o.
Ul. Batorego 126 a
65-735 Zielona Góra

Dotyczy: dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Dalków i Gostyń

W odpowiedzi na Państwa pismo w/s objęcia zakresem projektowanych sieci nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi **82, 84, 88, 103/1, 85** obr. **Gostyń** gmina **Gaworzyce** stanowiących Zasób WRSP, Administracja Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa w Legnicy, działając w imieniu Agencji Nieruchomości Rolnych Oddziału Terenowego we Wrocławiu uprzejmie informuje, wyraża zgodę na zaprojektowanie przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych do tychże działek. Jednocześnie informuje się, że miejsca wejścia przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej pozostawiamy w Państwa gestii, sugerując tylko tak, aby projektowane przyłącza przebiegały możliwie jak najbliżej granic działek będących w Zasobie WRSP. W chwili obecnej trwa proces powiadamiania dzierżawcy o zakresie przedmiotowej inwestycji.

Jednocześnie informuje się, że dla pełnej realizacji wniosku w późniejszym czasie konieczne stanie się przedłożenie projektu technicznego inwestycji, a także podpisanie umowy służebności przesyłu z Gminą Gaworzyce.

Do wiadomości:

1. **Adresat**
2. a/a

p.o. ADMINISTRATORA

Robert Słobaniec

Sporządził: Marcin Świtoń

„EKOPROJEKT” Sp. z o.o.
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 2011-11-07
Świtoń

Gaworzyce, dnia 20 grudnia 2011 r.

OŚD7041D.54.2011

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 oraz 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086 z późno zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późno zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.12.2011r. (data wpływu 20.12.2011r.). złożonego przez:

**Biuro Projektów Inżynierii Środowiska i Melioracji
„EKOPROJEKT” Sp. z o.o.
ul. Batorego 126a 65-735 Zielona Góra**

Inwestor: Gmina Gaworzyce ul. Okrężna 85, 59-180 Gaworzyce

w sprawie: **lokalizacji w pasie drogowym dróg stanowiących własność Gminy Gaworzyce oraz dróg gminnych projektowanych sieci wodociagowych i kanalizacyjnych (grawitacyjnych i ciśnieniowych) dla miejscowości Dalków i Gostyń, gmina Gaworzyce**

wyrażam zgodę na lokalizację w pasie drogowym dróg stanowiących własność Gminy Gaworzyce oraz dróg gminnych o numerach ewidencyjnych 193, 195, 196, 197, 198/3, 198/4, 201, 274,277 - położonych w obrębie Dalków oraz o numerach ewidencyjnych 114, 122/2, 122/3, 124, 149 w obrębie Gostyń oraz działce o numerze ewidencyjnym 123 w obrębie Gostyń projektowanych sieci wodociagowych i kanalizacyjnych (grawitacyjnych i ciśnieniowych) dla miejscowości Dalków i Gostyń, gmina Gaworzyce, zgodnie z przedłożonym planem sytuacyjnym;

przy zachowaniu następujących warunków:

1. Termin rozpoczęcia robót należy zgłosić w Urzędzie Gminy w Gaworzycach .
2. Odcinki dróg w okresie prowadzonych robót, należy oznakować zgodnie z instrukcją o znakach i sygnałach drogowych.
3. W działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 123 w obrębie Gostyń prace należy wykonać metodą bezinwazyjną, ponadto pod istniejącym dnem rowu prace wykonać przekopem na głębokości minimum 0,5 m.
4. Po zakończeniu robót pas drogowy należy doprowadzić do stanu pierwotnego i zgłosić do Urzędu Gminy w Gaworzycach , w celu odbioru.
5. Wszelkie odkształcenia powstałe w pasie drogowym, w miejscu prowadzonych robót będą usuwane na koszt Inwestora.
6. Urząd Gminy w Gaworzycach nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z obcymi urządzeniami znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń należy uzgodnić z ich użytkownikami.

„EKOPROJEKT” Sp. z o.o.
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 20.12.2011
[Podpis]

7. Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które Inwestor powinien wystąpić do tutejszego Urzędu Gminy w ustawowym terminie załączając wymagane dokumenty.

8. Za zajęcie pasa drogowego zostanie pobrana opłata zgodnie z **Uchwałą Nr XXXI/177/06 Rady Gminy Gaworzyce z dnia 28 marca 2006 r.** w sprawie: ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Gmina Gaworzyce, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 93 z dnia 15.05.2006 r. poz. 1614.

9. Niniejsza decyzja obowiązuje przez okres 2 lat i po tym terminie traci swoją ważność.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 K.P.A. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania wnioskodawcy.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Z up. Wójta Gminy

Honorata Pentakowska-Leszczak
Sekretarz Gminy

Załącznik:

1. Plan sytuacyjny – szt. 1

Decyzja Nr

OSD 70410.54.2011

JEST PRAWOMOCNA

z dniem

05.01.2012 r. *[Signature]*

Otrzymuje:

1. Biuro Projektów Inżynierii Środowiska i Melioracji „EKOPROJEKT” Sp. z o.o.
ul. Batorego 126a, 65-735 Zielona Góra
2. Gmina Gaworzyce
3. a/a

„EKOPROJEKT” Sp. z o.o.
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 09.01.2012 r.
[Signature]

24.08.2011. Hachon
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

- 1. Cinko Patrycja AIE 700793
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
- 2.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
- 3.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

- 1. ~~ul. Piłsudskiego, ul. Pamiątkowej 28 m. 5~~ 59-120 GAWORZYCE DALKÓW 14
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
- 2.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
- 3.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej
dz. nr 288 położonej w miejscowości **DALKÓW**, gm. Gaworzyce

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wodociągowej, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wodociągowej w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,

Investor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

WODOMIERNIK JEST ZAMONTOWANY W SZAFCE KUCHENNEJ
ZGODNIE Z INSTR. UMIEJSCOWIENIA WSKAZANĄ PRZEZ
Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron. ZUK GA00122405

PODPISY:
 Projektant: STARSZY PROJEKTANT
 mgr inż. Grzegorz Słupski
 upr. bud. nr 179/88/ZG
 Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*: Patrycja Cinko

* niepotrzebne skreślić

Zielona Góra, dn. 24.08.2011
Amant

OŚWIADCZENIE

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

- 1. Sibera Barbara AIM 551269
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
- 2.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
- 3.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

- 1. Rejów 29
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
- 2.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
- 3.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej
dz. nr 28/11 położonej w miejscowości **DALKÓW**, gm. Gaworzycze

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wodociągowej, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wodociągowej w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,

Investor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

.....

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Projektant
STARSZY PRZEKŁADAJĄCY
mgr inż. Edmund Słupski
upr. bud. nr 179/88/ZG
specjalność: instalacyjno-konstrukcyjna

Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*
Sibera

Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 15.07.2011
Wawrzyn

* niepotrzebne skreślić

O Ś W I A D C Z E N I E

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

1. Baszaruk Józef AGW 433 639
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
2.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
3.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

1. Dalków 22
(miejsowość, ul., nr domu / mieszkania)
2. Zielona Góra, ul. 11 Domu 2/10 tel. 48880946191
(miejsowość, ul., nr domu / mieszkania)
3.
(miejsowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej
dz. nr 53 położonej w miejscowości **DALKÓW**, gm. Gaworzyce

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wodociągowej, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wodociągowej w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,

Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Projektant

Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*

STARSZY PROJEKTANT

mgr inż. Edmund Słupski

specjalność instalacyjno-inżynierska

„EKOPROJEKT” z
Zgodność z oryginałem

* niepotrzebne skreślić

Zielona Góra, dn. 07.11.2011

Własność

Limna Brzeźnica
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

14.07.2011
222
WPLYNEŁO

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

1. *Matłog Zbigniew*
(nazwisko i imię)

AJ1U709090
(nr dowodu osobistego)

2.
(nazwisko i imię)

.....
(nr dowodu osobistego)

3.
(nazwisko i imię)

.....
(nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

1. *Limna Brzeźnica 62*
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

2. *67-312 Miępostawice*
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

3.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej
dz. nr *19812* położonej w miejscowości **DALKÓW**, gm. Gaworzyce

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wodociągowej, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wodociągowej w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,

Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
STAROSTA / PROJEKTANT

Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*

mgr inż. Edmund Słupski
upr. bud. n. 55/ZG
specjalność instalacyjno-inżynierska

WŁAŚCICIEL
Zbigniew Matłog

„EKOPROJEKT”

Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra, dn. *07.07.2011*

* niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

Dalków 06092011
(miejscowość i data)
URZĘDZYSTWO POWIATOWE
w Polkowicach
ul. Górna 2
79-100 POLKOWICE
(6)

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

1. Pluciński Jolanta ASY 004373
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
2. Pluciński Piotr ASY 373917
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
3.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

1. Lebin, ul. Turzycka 4 m. 1
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
2. Lebin, ul. Turzycka 4 m. 1
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
3.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej

dz. nr 41/1 i 41/2 oraz 42 położonej w miejscowości **DALKÓW**, gm. Gaworzyce

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wodociągowej, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wodociągowej w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,

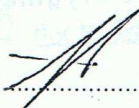
Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

nie ma uwag z udziałem w drodze

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Projektant



Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*

1) Pluciński Jolanta
2) Pluciński Piotr

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem

* niepotrzebne skreślić

Zielona Góra, dn. 07.11.2011
Zimowski

Dalków 06.09.2011

OŚWIADCZENIE

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

1. Kołodziej Zbigniew
(nazwisko i imię)
(nr dowodu osobistego)
2. Kołodziej Zofia
(nazwisko i imię)
AN 980127
(nr dowodu osobistego)
3.
(nazwisko i imię)
(nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

1. Dalków 58A m.1
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
2. Dalków 58A m.1
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
3.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej

dz. nr 28/2 położonej w miejscowości **DALKÓW**, gm. Gaworzyce

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wodociągowej, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wodociągowej w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,

Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

Został wodomierzowy i pomiarowy gospodarczy

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Projektant

Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*

1) Kołodziej Zbigniew

2) Kołodziej Zofia

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra, dn. 07.11.2011

* niepotrzebne skreślić

Dalków 06.09.2011
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

1. Józef Mieczysław ALM 427248
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
2.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
3.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

1. Dalków 25
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
2.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
3.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej

dz. nr 52 położonej w miejscowości **DALKÓW**, gm. Gaworzyce

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wodociągowej, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wodociągowej w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,

Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

Zestaw w obrotach w pomieszczeniu gospodarczym

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Projektant

Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*

* niepotrzebne skreślić

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra, dn. 07.11.2011
Wawrzyn

Dalków 06.09.2011

(miejscowość i data)

19-100 PALKOWICE

(6)

O Ś W I A D C Z E N I E

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

1. Tejman Genoweta
(nazwisko i imię)AGA 566858
(nr dowodu osobistego)2.
(nazwisko i imię).....
(nr dowodu osobistego)3.
(nazwisko i imię).....
(nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

1.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)2.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)3.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej

dz. nr 40 położonej w miejscowości **DALKÓW**, gm. Gaworzycy**Oświadczam (-y), że:**

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wodociągowej, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wodociągowej w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,

Investor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

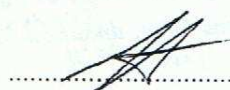
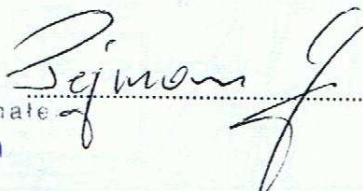
Uwagi:

zostało w odwołaniu u Towarzystwa

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Projektant

Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*

„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałemZielona Góra, dn. 07.11.2011
Zawieszka

* niepotrzebne skreślić

Gostyń

OŚWIADCZENIE

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

1. Rozycki Grzegorz A1U 931937
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
2.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
3.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

1. Gostyń 26
(miejsowość, ul., nr domu / mieszkania)
2.
(miejsowość, ul., nr domu / mieszkania)
3.
(miejsowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej

dz. nr 38 położonej w miejscowości **GOSTYŃ**, gm. Gaworzyce

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wod / kan, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wod-kan w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej / kanalizacyjnej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,
- głębokość posadowienia istniejącego systemu odprowadzenia ścieków sanitarnych
 $h = \underline{0,5}$ m p.p.t.

Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

Przyjane w składowej dokumentacji 2,0m na granicy z nieruchomością

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Starszy Projektant

mgr inż. Edmund Stupski
upr. bud. nr 179/88/ZG
specjalność instalacyjno-inżynierska

Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*

„EKOPROJEKT”

Za zgodność z oryginałem

Zielona Góra, dn. 17.12.2011

Rozycki Grzegorz

* niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

1. Kurwicki Orestaw AFX 792376
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
2.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
3.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

1. gostyni 22
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
2.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
3.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej

dz. nr 104 położonej w miejscowości **GOSTYŃ**, gm. Gaworzyce

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wod / kan, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wod-kan w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej / kanalizacyjnej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,
- głębokość posadowienia istniejącego systemu odprowadzenia ścieków sanitarnych
h= m p.p.t.

Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Projektant
STARSZY PROJEKTANT

mgr inż. Edmund Słupski
upr. bud. nr 179/89/ZG
specjalność instalacyjno-inżynierska
Zielona Góra, dn. 15.10.2014

Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*

Kurwicki Orestaw

* niepotrzebne skreślić

Gostyni 29.06.2011

OŚWIADCZENIE

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

- 1. Dzieko Bossi Leszek
(nazwisko i imię) A3U055598
(nr dowodu osobistego)
- 2. Dzieko Bossi Helena
(nazwisko i imię)
(nr dowodu osobistego)
- 3. '
(nazwisko i imię)
(nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

- 1. Gostyni 30
(miejsowość, ul., nr domu / mieszkania)
- 2. Gostyni 30
(miejsowość, ul., nr domu / mieszkania)
- 3.
(miejsowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej
dz. nr 9411 położonej w miejscowości **GOSTYŃ**, gm. Gaworzyce

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wod / kan, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wod-kan w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej / kanalizacyjnej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,
- głębokość posadowienia istniejącego systemu odprowadzenia ścieków sanitarnych
h= m p.p.t.

Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

Właściciel nieruchomości w brzozyku

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Starszy Projektant
 mgr inż. Włodzisław Słupski
 upr. bud. nr 179/88/ZG
 specjalność instalacyjno-inżynierska

Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*
1) Leszek Dzieko
2) Helena Dzieko

„EKOPROJEKT”
 Za zgodność z oryginałem
 Zielona Góra, dn. 02.07.2011
Włodzisław Słupski

* niepotrzebne skreślić

Gostyn 20.06.2011
(miejscowość i data)
Kancelaria Powiatowa
ul. Górna 2
55-100 POLKOWICE
(15)

OŚWIADCZENIE

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

1. Dziśel Tawers ALP 663548
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
2.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
3.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

1. Gostyn 23
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
2.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
3.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej
dz. nr 102/1A położonej w miejscowości **GOSTYŃ**, gm. Gaworzyce

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wod / kan, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wod-kan w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej / kanalizacyjnej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,
- głębokość posadowienia istniejącego systemu odprowadzenia ścieków sanitarnych $h = \sim 1,20$ m p.p.t.

Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

zestaw wodociągowy w piwnicy

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Projektant Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*
STARSZY PROJEKTANT
mgr inż. Eduard Stupski
upr. bud. nr 179.83/ZG
specjalność instalacyjno-inżynierska
Zielona Góra, dn. 27.06.2011
"EKOPROJEKT"
Za zgodność z oryginałem
Dziśel

* niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

1. NIEWIAROWSKA RENATA
(nazwisko i imię)
AJU 131942
(nr dowodu osobistego)
2. NIEWIAROWSKI ARTUR
(nazwisko i imię)
(nr dowodu osobistego)
3.
(nazwisko i imię)
(nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

1. 67-200 GAWORZYCE, UL. PLUTONA 4 m. 68
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
2. 58-180 GOSTYŃ, m. GOSTYŃ 21
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
3.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciel / użytkownik* nieruchomości oznaczonej

dz. nr 44/2 położonej w miejscowości GOSTYŃ, gm. Gaworzycy

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wod / kan, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wod-kan w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej / kanalizacyjnej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,
- głębokość posadowienia istniejącego systemu odprowadzenia ścieków sanitarnych
- h= 0,8 m p.p.t.

Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Starszy Projektant
mgr inż. Edmund Słupski
upr. bud. nr 179/88/ZG
specjalność instalacyjno-inżynierska

Właściciel / Współwłaściciel / Użytkownik*
1) Niewiarowska Renata
2) Niewiarowski Artur
„EKOPROJEKT”
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 01.12.2014
[Podpis]

* niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

Starostwo
w. Polkowice
(miejscowość i data), Górną 2
59-100 POLKOWICE
(B)

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

1. BIELIK RYSZARD AMG 488314
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
2. BIELIK ZDZIŚŁAŁA - wie żyje
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
3.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

1. 59-180 GOSTYŃ, - 3
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
2. 59-180 GOSTYŃ, - 3
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
3.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej

dz. nr 541A położonej w miejscowości **GOSTYŃ**, gm. Gaworzyce

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wod / kan, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wod-kan w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej / kanalizacyjnej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,
- głębokość posadowienia istniejącego systemu odprowadzenia ścieków sanitarnych

h= 0,6 m p.p.t.

Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

nie ma uwag

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Projektant
STARSZY PROJEKTANT

mgr inż. Edmund Stupski
upr. bud. nr 179/88/ZG
specjalność: instalacyjno-inżynierska

Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*

"EKOPROJEKT" 11 Bielik Ryszard
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 07.12.04
Ryszard

* niepotrzebne skreślić

Godni 31.05.2011
w Polkowice
59-100 POLKOWICE
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Ja (my) niżej podpisany (-ni)

1. BIELECKA ELIZBIETA AGW 59609A
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
2. BIELECKI JERZY AJK 996982
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)
3.
(nazwisko i imię) (nr dowodu osobistego)

zamieszkały (-li)

1. 59-180 GOSTYŃ - 36
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
2. 59-180 GOSTYŃ - 36 ul. 1
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)
3.
(miejscowość, ul., nr domu / mieszkania)

jako właściciel / współwłaściciele / użytkownik* nieruchomości oznaczonej

dz. nr 4/26-podew położonej w miejscowości **GOSTYŃ**, gm. Gaworzycy

Oświadczam (-y), że:

- zapoznałem (-liśmy) się z projektem budowy sieci wod / kan, nie wnoszę (-my) zastrzeżeń do przedstawionej przez Projektanta trasy sieci wod-kan w obrębie działki wymienionej wyżej,
- wyrażam(-my) zgodę na zajęcie i przeprowadzenie robót związanych z budową sieci wodociągowej / kanalizacyjnej oraz na nieodpłatne trwałe jej posadowienie w obrębie działki wymienionej wyżej bez odszkodowania, a także zapewniam (-my) nieodpłatny dostęp do tych urządzeń (sieci) w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw,
- w przypadku zbycia w/w nieruchomości zobowiązuję (-my) się, że w umowie zbycia (sprzedaż, zamiana, dzierżawa bądź inne) zostanie umieszczona klauzula, że nabywca również wyraża zgodę na nieodpłatną służebność przesyłu polegającą na posadowieniu sieci oraz zapewni nieodpłatny dostęp celem ich konserwacji i napraw,
- głębokość posadowienia istniejącego systemu odprowadzenia ścieków sanitarnych

h= 0,6 m p.p.t.

Inwestor zobowiązuje się po zakończeniu robót budowlanych naruszony teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Uwagi:

~~podjęcie obrotu do Terenów - brak prawdy~~

Oświadczenie sporządzono w 2-egz. po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY:
Projektant
STARSZY PROJEKTANT
mgr inż. Edmund Stupski
upr. bud. nr 179/88/ZG
specjalność: instalacyjno-inżynierska

Właściciel / Współwłaściciele / Użytkownik*
„EKOPROJEKT” - 1) Bielecka Elzbieta
Za zgodność z oryginałem
Zielona Góra, dn. 31.05.2011 2) Bielecki Jerzy
Wmoch

* niepotrzebne skreślić