

PROJEKT

UCHWAŁA Nr .....2019  
RADY GMINY GAWORZYCE  
z dnia ..... marca 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2017 poz. 1509, z 2018r. poz. 2204, 2348, z 2019r. poz. 270), art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) w zw. z § 6. ust. 1 pkt 3 i § 6. ust. 2 Uchwały Rady Gminy Gaworzyce z dnia 25 czerwca 2009 roku Nr XXV/143/2009 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gaworzyce oraz ich wdzierzawiania lub wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 127, poz. 2648) Rada Gminy Gaworzyce uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gaworzyce lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Dalkowie 1a wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz gruncie działki nr 49/1 dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi KW LE1G/00096740/9, w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gaworzyce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gaworzycach i na stronie internetowej Gminy Gaworzyce.

Przewodniczący Rady Gminy

*Małgorzata Baczkowska*

RADCA PRAWNY  
WE/LG/154



## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr .....Rady Gminy Gaworzycze z dnia .... marca 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości na rzecz dotychczasowego najemcy

Do Urzędu Gminy w Gaworzycach wpłynął wniosek najemcy lokalu mieszkalnego o wyrażenie zgody na sprzedaż wynajmowanego lokalu. Umowa najmu zawarta jest na czas nieokreślony. Lokal mieszkalny nr 1 położony w Dalków 1a wchodzi w skład zasobu mienia komunalnego gminy. W celu realizacji zadań własnych została podjęta decyzja o zbyciu przedmiotowej nieruchomości i w związku z powyższym przedkładamy niniejszą uchwałę.