

Projekt

z dnia 22 maja 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GAWORZYCE**

z dnia 2019 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania
mieszkaniowym zasobem Gminy Gaworzycy na lata 2009-2019**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy (Dz. U. z 2019 r. poz. 509) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.1234,756,1496) Rada Gminy Gaworzycy uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIII/134/2009 Rady Gminy w Gaworzycach z dnia 23 marca 2009 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gaworzycy na lata 2009-2019, zmienionej uchwałami: nr III/11/2010 Rady Gminy z dnia 29.12.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2011 r. poz. 117), nr XIII/79/2012 Rady Gminy z dnia 30.03.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2012 r. poz. 1514), nr XVII/106/2012 Rady Gminy z dnia 30.10.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2012 r. poz. 4094), nr XXVI/160/2013 Rady Gminy z dnia 27.09.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2013 r. poz. 5207), nr XXXIV/219/2014 Rady Gminy z dnia 30.09.2014 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2014 r. poz. 4119), nr III/25/2015 Rady Gminy z dnia 27.02.2015 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2015 r. poz. 984), nr VII/69/2015 Rady Gminy z dnia 24.09.2015 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2015 r. poz. 3991), nr IX/86/2015 Rady Gminy z dnia 24.11.2015 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2015 r. poz. 5056), nr XIV/132/2016 Rady Gminy z dnia 29.06.2016 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2016 r. poz. 3573), nr XXII/182/2017 Rady Gminy z dnia 27.04.2017 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2017 r. poz. 2340), nr XXXIV/277/2018 Rady Gminy z dnia 29.06.2018 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2018 r. poz. 3713) zmienia się § 3, który otrzymuje brzmienie: „3.1. Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy Gaworzycy w roku 2019 z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne, przedstawia się następująco:

Lokale	Ilość w szt.	Stan techniczny lokali			Prognoza ilości lokali w roku 2019
		dobry	średni	zły	
mieszkalne	26	21	5	-	24
socjalne	4	2	1	1	4
Ogółem	30	23	6	1	28

2. Zasób mieszkaniowy Gminy według stanu na dzień 30 maja 2019 r. wynosi:

1) 26 lokali mieszkalnych, w tym:

- a) 1 lokal w budynku w Gaworzycach, ul. Główna 1a,
- b) 1 lokal w budynku w Gaworzycach, ul. Sportowa 69,
- c) 1 lokal w budynku w Gaworzycach, ul. Lipowa 50g,
- d) 2 lokale w budynku w Gaworzycach ul. Dworcowa 191,
- e) 3 lokale w budynku w Kłobuczynie nr 42,
- f) 2 lokale w budynku w Kłobuczynie nr 49a,
- g) 1 lokal w budynku w Korytowie nr 12,

- h) 2 lokale w budynku w Dalkowie 1a,
- i) 3 lokale w budynku w Dzikowie nr 15,
- j) 4 lokale w budynku w Dzikowie nr 12,
- k) 2 lokale w budynku w Dzikowie nr 18,
- l) 3 lokale w budynku w Śremie nr 15,
- m) 1 lokal w budynku w Wierzchowicach nr 30.

2) 4 lokale socjalne, w tym:

- a) 1 lokal socjalny w budynku w Korytowie nr 12,
- b) 1 lokal socjalny w budynku w Dzikowie nr 12,
- c) 2 lokale socjalne w budynku w Śremie nr 15.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gaworzyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Edward Bialek

Uzasadnienie

do Uchwały NrRady Gminy Gaworzyce z dnia maja 2019 r. zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gaworzyce na lata 2009-2019

Przedmiotem Uchwały Rady Gminy jest wprowadzenie do zasobu mieszkaniowego Gminy Gaworzyce dwóch lokali mieszkalnych położonych przy ul. Dworcowej 191 w Gaworzycach. Powoduje to konieczność dokonania zmian w wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gaworzyce na lata 2009-2019 w celu realizacji zadań własnych gminy. W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.