

Urząd Gminy Gaworzyce

<https://bip.gaworzyce.com.pl/gg/zarzadzenia-wojta/rok-2014/6170,Zarzadzenie-WG-nr-332014-z-dnia-20052014r-w-spr-ogloszenia-III-przetargu-ustnego.html>
29.04.2024, 14:43

Zarządzenie WG nr 33/2014 z dnia 20.05.2014r. - w spr. ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

ZARZĄDZENIE NR 33/2014

WÓJTA GMINY GAWORZYCE

z dnia 20 maja 2014r.

w sprawie ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż
nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Gaworzyce.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 67 ust.2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2004 Nr 207 poz. 2108 ze zm.), §6 ust. 1 pkt. 3 Uchwały Rady Gminy Nr XXV/143/2009 z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Gaworzyce oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, Uchwały Rady Gminy Gaworzyce Nr XXVI/162/2013 z dnia 27 września 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oraz Zarządzeniem nr 69/2013 z dnia 31 października 2013r. zarządzam co następuje:

§ 1.

Ogłaszam III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 1141/21 o pow. 555 m² i 1141/22 o pow. 302 m²

zapisanej w Księdze Wieczystej LE1G/00035061/0 położonej w miejscowości Gaworzyce gmina Gaworzyce - zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2.

Zatwierdzam Regulamin dotyczący sprzedaży w/w nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - zgodnie załącznikiem nr 2

§ 3.

Powołuję Komisję przetargową w celu przeprowadzenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż w/w nieruchomości - zgodnie z załącznikiem nr 3.

§ 4.

Załącznik o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gaworzycach przez okres 30 dni od dnia podpisania, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, we wszystkich miejscowościach gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gaworzyce, bip.gaworzyce.com.pl

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Wójta Gminy.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

(-) Jacek Szwagrzyk

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr

33/2014

Wójta Gminy Gaworzyce

z dnia 20 maja 2014r.

OGŁOSZENIE

I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu 04.02.2014r.

II przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu 10.04.2014r.

zapraszam do wzięcia udziału w III przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1141/21 o pow. 555 m² i 1141/22 o pow. 302 m² stanowiącej własność Gminy Gaworzyce zapisanej w Księdze Wieczystej LE1G/00035061/0 położonej w Gaworzycach (w MPZP wsi Gaworzyce oznaczonej symbolem 12 MN/UC - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych/usługi komercyjne).

Działki położone są w miejscowości Gaworzyce w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Dojazd do działki z ulicy Bankowej lub ul. Kasztanowej. Do działki jest możliwość doprowadzenia urządzeń komunalnych takich jak: energia, wodna, kanalizacja i gaz. Kształt działki jest regularny teren płaski.

Cena wywoławcza 25.000, 00 zł netto

Wadium - 2.500,00 zł

Do wylicytowanej kwoty netto doliczony będzie podatek VAT.

Postąpienie - o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia 26 czerwca 2014r. o godz. 12⁰⁰ w Sali Nr 19 Urzędu Gminy w Gaworzycach 59-180 Gaworzyce, ul. Okrężna 85.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczy w Przemkowie, Filia w Gaworzycach, ul. Okrężna 85, Nr 28 8653 0004 0000 0093 4507 0010 najpóźniej do dnia 23 czerwca 2014r.

Dowód wpłaty wadium należy okazać przed przystąpieniem do licytacji. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy w przypadku gdy osoba wygrywająca uchyli się od zawarcia aktu notarialnego.

Zastrzega się odwołanie przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gaworzycach, ul. Okrężna 85, 59-180 Gaworzyce (pokój nr 9, tel. (076) 8316-285 w. 46).

Wójt

(-) Jacek Szwagrzyk

Załącznik nr 2

33/2014

do Zarządzenia Nr

Wójta Gminy Gaworzyce

z dnia 20 maja 2014 r.

REGULAMIN

DOTYCZĄCY TRYBU SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ NUMER 1141/21 i 1141/22 POŁOŻONEJ W GAWORZYCACH GM. GAWORZYCE W DRODZE III PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.

1. Przetarg odbywa się na podstawie art. 38, 42, 67 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 Nr 207 poz. 2108 z późn. zm.).
2. Zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Gaworzyce nr 33/2014 z dnia 20 maja 2014r. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
3. Publiczny przetarg ustny nieograniczony przeprowadza się w trybie przewidzianym w § 13, 14 powołanego w/w rozporządzenia. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na Tablicy Ogłoszeń w Urzędzie Gminy, we wszystkich sołectwach gminy od dnia 20 maja 2014r. do dnia 26 czerwca 2014r. na stronie internetowej Urzędu Gminy Gaworzyce oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gaworzyce, bip.gaworzyce.com.pl.
4. W przetargu uczestniczyć mogą osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłaciły na konto Urzędu Gminy - BS w Przemkowie, Filia w Gaworzycach, ul. Okrężna 85, Nr 28 8653 0004 0000 0093 4507 0010 18 8649 1060 2001 0101 0002 wadium w wysokości 2.500,00.zł do dnia 23 czerwca 2014r. (przetarg odbędzie się jeżeli przynajmniej 1 osoba do dnia określonego w ogłoszeniu wpłaci wadium).

Przetarg odbędzie się dnia 26 czerwca 2014r. o godz. 12⁰⁰ w sali nr 19
Urzędu Gminy w Gaworzycach.

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej

numerem ewidencyjnym 1141/21 o pow. 555 m² i 1141/22 o pow. 302 m² stanowiącej własność Gminy Gaworzyce zapisanej w Księdze Wieczystej LE1G/00035061/0 położonej w Gaworzycach.

2. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Gaworzyce w/w nieruchomości oznaczona jest symbolem 12 MN/UC - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem nieuciążliwych usług komercyjnych/usługi komercyjne
3. Działki położone są miejscowości Gaworzyce w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Dojazd do działki z ulicy Bankowej lub ul. Kasztanowej. Do działki jest możliwość doprowadzenia urządzeń komunalnych takich jak: energia, wodna, kanalizacja i gaz. Kształt działki jest regularny teren płaski.
4. Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba uczestnicząca w przetargu wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoby uczestniczące nie wygrają przetargu.

1. Wadium zwrócone zostanie w terminie do 3 dni po przetargu.
2. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz Gminy Gaworzyce.
3. Minimalne postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.
4. Po ustaniu postąpień, osoba przeprowadzająca przetarg uprzedza uczestników, że po trzecim wywołaniu najwyższej z zaoferowanych cen dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte, przy czym wywołuje trzykrotnie tę cenę, zamyka przetarg i ogłasza imię i nazwisko osoby, która wygrała przetarg.
5. Przetarg uważa się za nieważny, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje wyższej ceny nieruchomości o jedno postąpienie.
6. Cenę nieruchomości uzyskaną w przetargu należy wpłacić w całości na konto:

BS w Przemkowie, Filia w Gaworzycach, ul. Okrężna 85, Nr 93 8653 0004 0000 0093 4507 0004 przed zawarciem aktu notarialnego.

1. Nabywcy pokryją koszty związane ze sporządzeniem dokumentacji w kwocie 1.000 zł oraz koszty związane z zawarciem Aktu Notarialnego i wpisu w Księdze wieczystej.
2. Oferent, który wygra przetarg zostanie poinformowany odrębnym pismem w ciągu 21 dni o terminie podpisania aktu notarialnego.

Wójt

(-) Jacek Szwagrzyk

33/2014

Załącznik Nr 3

do Zarządzenia Nr

Wójta Gminy Gaworzyce

z dnia 20 maja 2014r.

Zgodnie z § 3 Zarządzenia nr 33/2014 powołuję Komisję Przetargową w celu przeprowadzenia w dniu 26 czerwca 2014r. o godz. 12⁰⁰ III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Gaworzycach w następującym składzie:

1. Przewodniczący - Anna Młynarczyk
2. Członek - Alina Kuntschke - Gabrysz
3. Członek - Ewa Leszczak
4. Członek - Grażyna Soja

Wójt

(-) Jacek Szwagrzyk

Metadane

Data publikacji : 20.05.2014

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:
Urząd Gminy Gaworzyce

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:
Anna Młynarczyk

Osoba udostępniająca informację:
Elżbieta Litwin

[Poprzedni Strona](#)
[Następny Strona](#)